



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80/23.11.2016 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.1257 din 06.02.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80/23.11.2016 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”;

- Adresa nr.2657 din 17.01.2017 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Cabinet Viceprim-Ministru;

- Raportul nr. 1258 din 06.02.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadrul al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a

structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- prevederile art. 291 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 3 din 19.01.2017,

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. I** La articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80/23.11.2016 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

”a) valoarea totală a investiției : 21.653.621,00 lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 18.012.793,00 lei cu TVA, potrivit Devizului General prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre”

**Art. II** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

**Art. III** Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE**

**VICTOR MORARU**

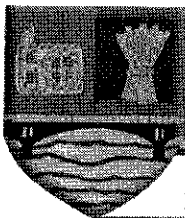
**Contrasemnează**  
**Secretarul județului Ialomița**  
**Adrian Robert IONESCU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi \_\_\_\_\_ .2017

Rd./Oc.  
DIG  
2 ex.

## Reabilitarea monumentului istoric si de arhitectura Conacul Bolomey - deviz general TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mil. lei	Mil. Euro	Mil. lei	Mil. lei	Mil. Euro
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	290.630	244.623	1.532.115	345.850	
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	112.867	95.000	595.000	134.312	
Total		403.497	339.623	2.127.115	480.162	
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Racorduri la utilități exterioare incintei	67.091	56.470	353.682	79.838	
Total		67.091	56.470	353.682	79.838	
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	
3.2.	Taxe pentru obținere avize, acorduri și autorizații	0.620	0.000	2.747	0.620	
3.3.	Proiectare și inginerie	28.646	24.111	151.011	34.088	
3.3.1.	DALI - 20%	7.901	7.000	42.000	9.481	
3.3.2.	Proiectare și inginerie - 19%	20.745	17.461	109.361	24.686	
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	1.129	0.950	5.950	1.343	
3.5.	Consultanță	36.546	30.761	192.661	43.490	
3.5.1.	CF - 20%	3.341	2.960	17.760	4.009	
3.5.2.	Consultanta - 19%	33.205	27.949	175.049	39.514	
3.6.	Asistență tehnică	57.291	48.222	302.022	68.177	
Total		124.232	104.542	664.389	147.830	
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1.	Construcții și instalații	2.919.854	2.457.641	15.392.594	3.474.626	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	17.331	14.587	91.362	20.624	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	113.292	95.358	597.240	134.817	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	
4.5.	Dotări	64.994	54.705	342.628	77.343	
4.6.	Active necorporate - licențe și software	0.000	0.000	0.000	0.000	
Total		3.106.471	2.627.293	16.422.864	3.707.410	
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de șantier	9.113	7.670	48.039	10.844	
5.1.1.	Lucrări de construcții	9.113	7.670	48.039	10.844	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.343	0.000	90.118	20.343	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	371.029	312.295	1.955.953	441.524	
Total		400.485	319.965	2.094.110	472.711	
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	
TOTAL GENERAL		4.610.773	3.910.774	24.279.692	5.080.085	
Din care: CN		1.815.001	1.418.888	8.078.692	1.800.088	



*Nr. 1257 din 06. .2017*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80/23.11.2016 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”***

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80/23.11.2016 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. (revizuit) și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”.

Monumentul în cauză, ce datează din secolul al XIX-lea, este înscris în Lista monumentelor istorice, cod LMI IL-II-a – A 14106, a reprezentat un obiectiv istoric și arhitectural de interes județean și național, repunea acestuia în circuitul turistic reprezentând un deziderat al Consiliului Județean Ialomița.

Potrivit prevederilor Codului fiscal, începând cu data de 01.01.2017 a fost modificat nivelul taxei pe valoare adăugată, la 19%. În aceste condiții, și în acord cu solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici. În raportul direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și în Devizul general ce însoțește proiectul de hotărâre sunt prezentate detaliat, pe capitole și subcapitole, noile valori ale cheltuielilor aferente obiectivului de investiții „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE**

**VICTOR MORARU**



**RAPORT**

la proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii nr. 80/23.11.2016  
privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I.  
și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții:  
**„Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”**

Având în vedere:

- HCJ nr. 80/23.11.2016 prin care a fost aprobată documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții **„ Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”**
- modificarea cotei TVA la 19% ,

se impune actualizarea devizului general și a valorii totale a investiției din cadrul principalilor indicatori tehnico economici - conform anexei - după cum urmează:

**Valoarea totală a investiției: 21.653,621 mii lei cu TVA**  
**din care Construcții Montaj (C+M): 18.012,793 mii lei cu TVA**

**Director Executiv,**

**MARIAN LISARU**

**Întocmit**  
**Manole Iuliana**