



HOTĂRÂRE

privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 8036 din 09.09.2016, a Președintelui Consiliului Județean Ialomița ;
- Raportul nr. 8037 din 13.09.2016, al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Raportul nr. _____ din _____ 2016 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;
- Raportul nr. _____ din _____ 2016 al Comisiei juridice, de disciplină, obligații și incompatibilități ;

În conformitate cu :

- prevederile art. 45 alin. (3), coroborate cu prevederile art. 98, art. 91 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. a) punctul 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213 din 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Consiliului Local al Municipiului Slobozia trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia, care au datele de identificare din anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Consiliului Local al Municipiului Slobozia, Direcției Buget Finanțe și Direcției Achiziții și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și va fi publicată, prin grija Direcției Coordonare Organizare, pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
Victor MORARU**

**Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2016

Rd./Oc.
DȘ
2 ex

Anexa nr. _____

INVENTARUL BUNURILOR CARE A PARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA

Conform HG.nr.1028/2011

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele De identificare	Anul dobândirii Sau dupa caz al Dării în folosinta	Valoare De inventar lei	Situația Juridică actuală
25	1.6.2.	Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia	<p>Amplasament : str.Lacului nr.4</p> <p>Vecinătăți :</p> <p>N - Aleea Chimiei</p> <p>S – proprietate privată</p> <p>E – incintă Spital Județean</p> <p>V – Strada Lacului</p> <p>Construcție cu pereti din zidărie, cărămidă cu planșeu de beton armat, 4 nivele +parter.</p> <p>Suprafata construită – 722,18 mp</p> <p>Teren aferent – 3.809.00 mp,(cf. cărții funciare nr. 33468)</p>	1978	1.897.761,38	<p>Domeniul Public al Municipiului Slobozia</p> <p>cf.HCL nr.103/28.07.2011</p>



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 8036 din 09.09.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Județean Ialomița se propune solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr.126 din 30.06.2005, Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia aflat în domeniul public al Municipiului Slobozia a fost transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița pentru o perioadă de 49 de ani, iar în anul 2011 prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135 din 08.09.2011, Municipiul Slobozia dă în administrare, pe o perioadă de 49 de ani și terenul aferent imobilului sus menționat, în vederea accesării de fonduri externe nerambursabile din Fondul European de Dezvoltare Regională, având ca scop asigurarea condițiilor optime activității de îngrijire și asistență a persoanelor vârstnice.

Imobilul în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia este situat în strada Lacului, nr.4 Slobozia, având o suprafață construită de 462,00 mp, împreună cu construcțiile anexă, și teren aferent, în suprafață de 3.809.00 mp, conform cărții funciare. În perioada de când clădirea Centrului de Îngrijire și Asistență Slobozia a trecut în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița, au fost alocate 3,6 milioane lei pentru reabilitare termică, extinderea și dotarea clădirii, precum și pentru achiziționarea de aparatură.

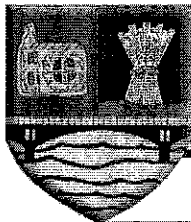
Având în vedere investițiile efectuate, prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării, este necesară, potrivit legii, solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia. Această solicitare este prealabilă și obligatorie hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slobozia, prin care se va aproba trecerea bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia în proprietatea publică a Județului Ialomița.

Potrivit art.9 alin (4) din *Legea nr. 213 din 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.

Constatând că sunt întrunite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
Victor MORARU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Victor Moraru', is written over the printed name. The signature is stylized and somewhat cursive.



DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU
Nr. 8037/13/09/2016

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează "Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia"

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr.126 din 30.06.2005, Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia aflat în domeniul public al Municipiului Slobozia a fost transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița pentru o perioadă de 49 de ani, iar în anul 2011 prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135 din 08.09.2011, Municipiul Slobozia dă în administrare, pe o perioadă de 49 de ani și terenul aferent imobilului sus menționat, în vederea accesării de fonduri externe nerambursabile din Fondul European de Dezvoltare Regională, având ca scop asigurarea condițiilor optime activității de îngrijire și asistență a persoanelor vârstnice.

Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia este situat în strada Lacului, nr.4 Slobozia având o suprafață construită de 462,00 mp, împreună cu construcțiile anexă, precum și a terenului aferent, în suprafață de 3.809.00 mp, conform cărții funciare nr. 33468.

În cei aproximativ 11 ani de când clădirea Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia a trecut în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița, au fost alocate sume importante de bani în cuantum de **3.609.401,39 lei** după cum urmează :

- **2.492.117,15 lei** - pentru reabilitarea termică, extinderea și dotarea clădirii, printr-un proiect cu fondurile europene obținute prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 3, Domeniul Major de Intervenție 3.2 nr.2390/19.10.2011, Proiectul nr.SM/35/3/3.2/3956/29.07.2010, Cod SMIS.24602,
- **288.510,78 lei** - pentru dotare din fonduri ale bugetului județului Ialomița prin bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița
- **13.893,51 lei**- pentru achiziționarea de aparatură din donații și sponsorizări .
- **347.901,95 lei** din T.V.A.
- **400.000 lei** din fondurile alocate de Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Handicap

Situația detaliată a destinație acestor fonduri este prezentată în adresa nr.8119/12.09.2016, a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița .

Având în vedere aceste investiții majore efectuate, prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării, Consiliul Județean Ialomița în conformitate cu prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr. 213 din 17.11.1998 privind bunurile proprietate publică, **solicită acordul** pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil "Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia" împreună cu construcțiile anexă, precum și a terenului aferent.

Potrivit art.9 alin (4) din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare :

ART. 9

(4) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.

Bunurile care urmează să facă obiectul transferului sunt prevăzute în documentele anexate proiectului de hotărâre.

Față de cele de mai sus propunem dezbateră proiectului de hotărâre privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează "Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia" și aprobarea acesteia în forma și conținutul din proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,

Gheorghe PROCA



**SITUATIA INVESTITIILOR IN CADRUL
 CENTRULUI DE INGRIJIRE SI ASISTENTA SLOBOZIA IN PERIOADA 2005-2016**

ANUL	SUMA (lei)	SURSA	OBIECTIV INVESTITII
2006	13.893,51	Sponsorizari BTL Romania	Achizitionare aparat electroterapie cu doua canale
	200.000	Fonduri de la ANPH	Achizitionare aparat biopton cromoterapie
	200.000	Fonduri de la ANPH	Reparatii curente (bai, camere, reamenajari camere cu bai proprii)
	69.855	Fonduri nerambursabile PIN 4 HG 197/2006 - ANPH	Dotari mobilier si echipamente
2007	66.978	Alocatii bugetare	Achizitionarea de aparatura medicala (sistem hidromasaj cu 4 duze si 3 microduze, aparat terapie combinata, aparat terapie laser, aparat magnetoterapie)
	14.922,60	Alocatii bugetare	Renovare spatiu CRN, achizitionare mobilier si echipament
	18.167	Alocatii bugetare	Achizitionare aparat medical (baie galvanica)
2008	59.184,65	Alocatii bugetare	Achizitionare calandru pentru calcat si uscat rufe
	15.288	Alocatii bugetare	Achizitionare masina automata de spalat rufe semiindustriala
	5.711,93	Alocatii bugetare	Achizitionare robot de bucatarie
	45.361,13	Alocatii bugetare	Achizitionare masina de spalat si curatat zarzavat
2009	33.875,47	Alocatii bugetare	Reparatia capitala a liftului alimentar
	33.469	Fonduri nerambursabile proiect POR-SMIS 24602	Reparatie capitala - inlocuit troliu la ascensorul de persoane
	41.531	Fonduri nerambursabile proiect POR-SMIS 24602	Studii de fezabilitate "Extindere, reabilitare termica si dotare CIA"
2010	75.504	Fonduri nerambursabile proiect POR-SMIS 24602	Elaborare proiect si cerere de finantare "Extindere, reabilitare termica si dotare CIA"
	1.495,25	Fonduri nerambursabile proiect POR-SMIS 24602	Servicii de elaborare proiect tehnic la "Extindere, reabilitare termica si dotare CIA"
	8.499,86	TVA	Studii teren topo si geologice "Extindere, reabilitare termica si dotare CIA"
	5.000	TVA	Achizitionat schela otel
2011	2.564,32	TVA	Achizitionat aparat oxigen
	66.347,44	TVA	Achizitionat masa tratament inox
	1.625	TVA	Achizitionat doua uscatoare rufe
	4.538,33	TVA	Lucrari la instalatia electrica de alimentare utilaje spalatorii Proiect instalatie gaz

ANUL	SUMA	SURSA	OBIECTIV INVESTITII
2012	19.883	TVA	Achizitionare imprimanta multifunctionala
	131.688	TVA	Achizitionare autoutilitara
	107.756	TVA	Achizitionare autoutilitara
2013	253.458,18	Fonduri nerambursabile pe proiect POR-SMIS 24602	Lucrari de reabilitare termica la constructia existenta
	1.997.408,30	Fonduri nerambursabile pe proiect POR-SMIS 24602	Extindere corp nou in care functioneaza Centrul de zi, imprejmuire, alei platforme
2014	19.396,42	Fonduri nerambursabile pe proiect POR-SMIS 24602	Achizitionat dozorator, computer, biblioteca, canapele
2015	0		
2016	30.000	Alocatii bugetare	Achizitionat masina de spalat
	6.000	Alocatii bugetare	Achizitionat dispozitiv electric de ridicat pacientii
	50.000	Alocatii bugetare	Achizitionat sistem de siguranta si automatizare centrala termica
	10.000	Alocatii bugetare	Proiect pentru depozit materiale periculoase
TOTAL	3.609.401,39		

TOTAL GENERAL FONDURI:

355.488,78 lei din alocatii bugetare CJI

347.901,95 lei din TVA

13.893,51 lei sponsorizari

2.492.117,15 lei fonduri nerambursabile

400.000,00 lei fonduri ANPH

3.609.401,39 lei

DIRECTOR GENERAL,
Prof. Paul MARCU

Paul Marcu

