

PROIECT



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**privind aprobarea Temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții  
"Amenajare curte interioară – Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia"**

Consiliul Județean Ialomița,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 4237 din 13.04.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr.4238 din 13.04.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;  
- Raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 36/10.03.2017 privind aprobarea Notei conceptuale întocmită pentru obiectivul de investiții "Amenajare curte interioară – Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia",

În conformitate cu:

- prevederile art. 4, art. 5 alin.(2) și anexa nr.2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă Tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții "Amenajare curte interioară – Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia", prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se împuternicește domnul VICTOR MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative sau de natură tehnică, conținutul Temei de proiectare, inclusiv a Notei conceptuale aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 36/10.03.2017.

**Art.3** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.4** Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,**

**VICTOR MORARU**

**Contrasemnează,  
Secretarul județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Nr \_\_\_\_\_  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi \_\_\_\_\_, 2017

Rd/Oc  
DIG  
2 ex.



APROBAT,  
PREȘEDINTE  
VICTOR MORARU

**Temă de proiectare**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
  - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Amenajare curte interioară- Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia
  - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:  
Președintele Consiliului Județean Ialomița
  - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)  
Nu este cazul
  - 1.4. Beneficiarul investiției:  
Județul Ialomița
  - 1.5. Elaboratorul temei de proiectare  
Județul Ialomița
2. Date de identificare a obiectivului de investiții
  - 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului, documentație cadastrală. Terenul pe care va fi efectuată investiția aparține domeniului public al județului Ialomița.
  - 2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiție
    - a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectivele de investiții se află în curtea unității, fiind construite pe o suprafață bituminoasă. Gardul ce înconjoară terenul de sport este din panouri de plasă fiind într-o stare avansată de degradare, iar gardul ce înconjoară școala este realizat o parte din panouri de plasă, o parte din plăci beton- reprezentând un pericol pentru elevi și aparținători, iar aleile sunt construite din beton.
    - b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Zona supusă spre reabilitare este în curtea interioară a unității școlare, oferind astfel posibilitatea supravegherii permanente a elevilor.

Unitatea dispune de căi de acces spre toate obiectivele propuse.

c) surse de poluare existente în zonă;

Noxele ale autovehiculelor care circulă în zonă.

d) particularități de relief;

Terenul destinat viitorului obiectiv este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru viitorul obiectiv există surse de apă, energie electrică, gaze naturale și comunicații.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizorii aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Unul dintre obiectivele stipulate în Planul de acțiune al școlii, îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii școlare în vederea asigurării calității în formare, având ca și țintă strategică dezvoltarea infrastructurii și dotării unității școlare în vederea atingerii/menținerii standardelor de calitate necesare desfășurării procesului instructiv-educativ. Dotările cuprinse în prezentul proiect își propun să concentreze eforturile pentru a rezolva nevoile de dotare astfel încât să se asigure calitatea în educația și formarea inițială.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

-Realizare ansamblu de joacă exterior;

-Reabilitare teren de sport;

-Reabilitarea gardului terenului de sport-132 ml;

-Reabilitarea gardului instituției- 200 ml;

-Reabilitarea drumurilor și aleilor -605 mp.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice de patrimoniu și de mediu în vigoare;

d) număr estimat de utilizatori;

110 utilizatori

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației /funcțiunilor propuse;

10-15 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestora.  
Hotărâre nr.907/29.noiembrie 2016.

Vicepreședinte,  
Emil – Cătălin Grigore



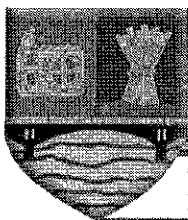
Director Executiv  
Marian Lisaru

Șef serviciu  
Mariana Stanciu



Intocmit:  
Elena Stefan





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

Nr. 4234 din 13.04.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare aferentă  
obiectivului de investiții "Amenajare curte interioară –  
Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia"***

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea Temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții "Amenajare curte interioară – Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia".

În conformitate cu prevederile art. 4 alin.(1) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, intrată în vigoare la 27 februarie 2017, "tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții". Pentru întocmirea acesteia, legiuitorul a stabilit și un model cadru, prevăzut în anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 907/2016.

De asemenea, "elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare". Nota conceptuală pentru acest obiectiv de investiții a fost aprobată de Consiliul Județean Ialomița în ședința din 10 martie 2017, prin Hotărârea nr. 36.

Obiectivul de investiții "Amenajare curte interioară – Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia" presupune reabilitarea terenului de sport și a gardului aferent acestuia, a drumurilor, aleilor și gardului instituției, inclusiv realizarea unui ansamblu de joacă exterior. Finanțarea acestuia este preconizată a fi obținută prin intermediul Programului național de dezvoltare locală reglementat de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE**

**VICTOR MORARU**



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 4238/13.04.2017

VIZAT,  
VICEPREȘEDINTE  
EMIL – CĂTĂLIN GRIGORE

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de Proiectare aferentă obiectivului de investiții  
**Amenajare curte interioară- Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia**

Conform Hotărârii nr. 907/29.11.2016 elaborarea documentațiilor tehnico-economice este condiționată de elaborarea prealabilă de către beneficiarul investiției a temei de proiectare. Prin tema de proiectare se determină concepția de realizare a obiectivului de investiție, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiție.

Astfel, pentru obiectivele noi de investiții este necesară aprobarea temei de proiectare, care exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției.

În vederea derulării cu celeritate a procedurilor instituite de HG 907/29.11.2016, propunem președintelui Consiliului Județean Ialomița să îi fie mandatate de autoritatea deliberativă atribuțiile privitoare la reactualizarea prin dispoziție, ori de câte ori este nevoie, a conținutului temei de proiectare, inclusiv a notei conceptuale aprobată prin HCJ nr. 36/10.03.2017.

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale și ale Legii 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Județean Ialomița aprobarea temei de proiectare pentru obiectivul: „Amenajare curte interioară- Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia.

Director Executiv,  
Lisaru Marian

Șef serviciu Interimar  
Stanciu Mariana

Intocmit,  
Ștefan Elena