

PROIECT



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____

**privind aprobarea dezmembrării bunului imobil situat în municipiul Slobozia,
strada Viilor, nr. 61, proprietate publică a județului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 3812 din 04.04.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010 privind transmiterea în administrarea Consiliului local al municipiului Slobozia a unor imobile din "Centrul de plasament nr. 5 Slobozia", proprietate publică a județului Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 64/16.09.2013 privind revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița asupra unor bunuri imobile, proprietatea publică a județului Ialomița, și darea acestora în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Ion Teodorescu" Slobozia;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 82/05.12.2013 privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010 privind transmiterea în administrarea Consiliului local al municipiului Slobozia a unor imobile din "Centrul de plasament nr. 5 Slobozia", proprietate publică a județului Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 3813 din 04.04.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. ____ din __.04.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. ____ din __.04.2017 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;

- Raportul nr. ____ din __.04.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 879 și art. 880 din Codul Civil, republicat;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 23 lit. h), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea bunului imobil situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, proprietatea publică a județului Ialomița, cu număr cadastral 36398, având suprafața măsurată de 14.717 mp, în 2(două) loturi, astfel:

a) Lotul 1 cu număr cadastral 37915 situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61 format din:

- teren cu suprafața măsurată de 9.281,00 mp ;
- clădirea C1 - Clădire școală. Suprafață construită la sol de 775 mp. Regim de înălțime P+2. Suprafața construită desfășurată de 2.325 mp. Anul construirii 1975;
- clădirea C2 - Amfiteatru. Suprafață construită la sol de 98 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 98 mp. Anul construirii 1975;
- clădirea C3 – Clădire sală de sport. Suprafață construită la sol de 256 mp. Regim de înălțime P+1 (parțial) și parter (parțial). Suprafața construită desfășurată de 323 mp. Anul construirii 1983.

b) Lotul nr. 2 cu număr cadastral 37916 situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61 format din:

- teren cu suprafața măsurată de 5.436,00 mp;
- clădirea C4 - Clădire grup alimentar. Suprafață construită la sol 500 m. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 500 mp. Anul construirii 1975;
- clădirea C5 – Clădire spălătorie+centrală termică+post trafo. Suprafață construită la sol 233 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 233 mp. Anul construirii 1975;
- clădirea C6 – Clădire internat. Suprafață construită la sol 713 mp. Regim de înălțime P+3. Suprafața construită desfășurată de 2852 mp. Anul construirii 1975.
- clădirea C7 - Garaj. Suprafață construită la sol 25 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 25 mp. Anul construirii 1990;

- clădirea C8 - Anexă-șopron. Suprafață construită la sol 164 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 164 mp. Anul construirii 1975;
- clădirea C9 - Magazie. Suprafață construită la sol 20 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 20 mp. Anul construirii 1990;
- clădirea C10 - Beci. Suprafață construită la sol 54 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 54 mp. Anul construirii 1990;
- clădirea C11 – Cabină poartă. Suprafață construită la sol 16 mp. Regim de înălțime parter. Suprafața construită desfășurată de 16 mp. Anul construirii 1975.

Art.2 Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ialomița, domnul Victor Moraru, să semneze orice documente privind operațiunea de dezmembrare a bunului imobilul menționat la art. 1, inclusiv cele în formă autentică.

Art.4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.5 Prin grija Direcției Coordonare Organizare prezenta hotărâre va fi comunicată direcțiilor de specialitate implicate, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

**Contrasemnează,
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2017

Rd/Oc
HAM
2 ex.

Cod FP -07-02, vers.1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia
Adresa: LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL:
0243/211307, 0243/233319

Nr.	92170
Ziua	28
Luna	12
Anul	2016

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei JUDETUL IALOMITA
Domiciliul Loc. Slobozia, Str Piata Revolutiei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Referitor la cererea Inregistrată sub numărul **92170** din data **28-12-2016**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având numărul cadastral 36398 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **37915** situat în Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața măsurată 9281 mp;
- 2) **37916** situat în Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața măsurată 5436 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 25-01-2017.

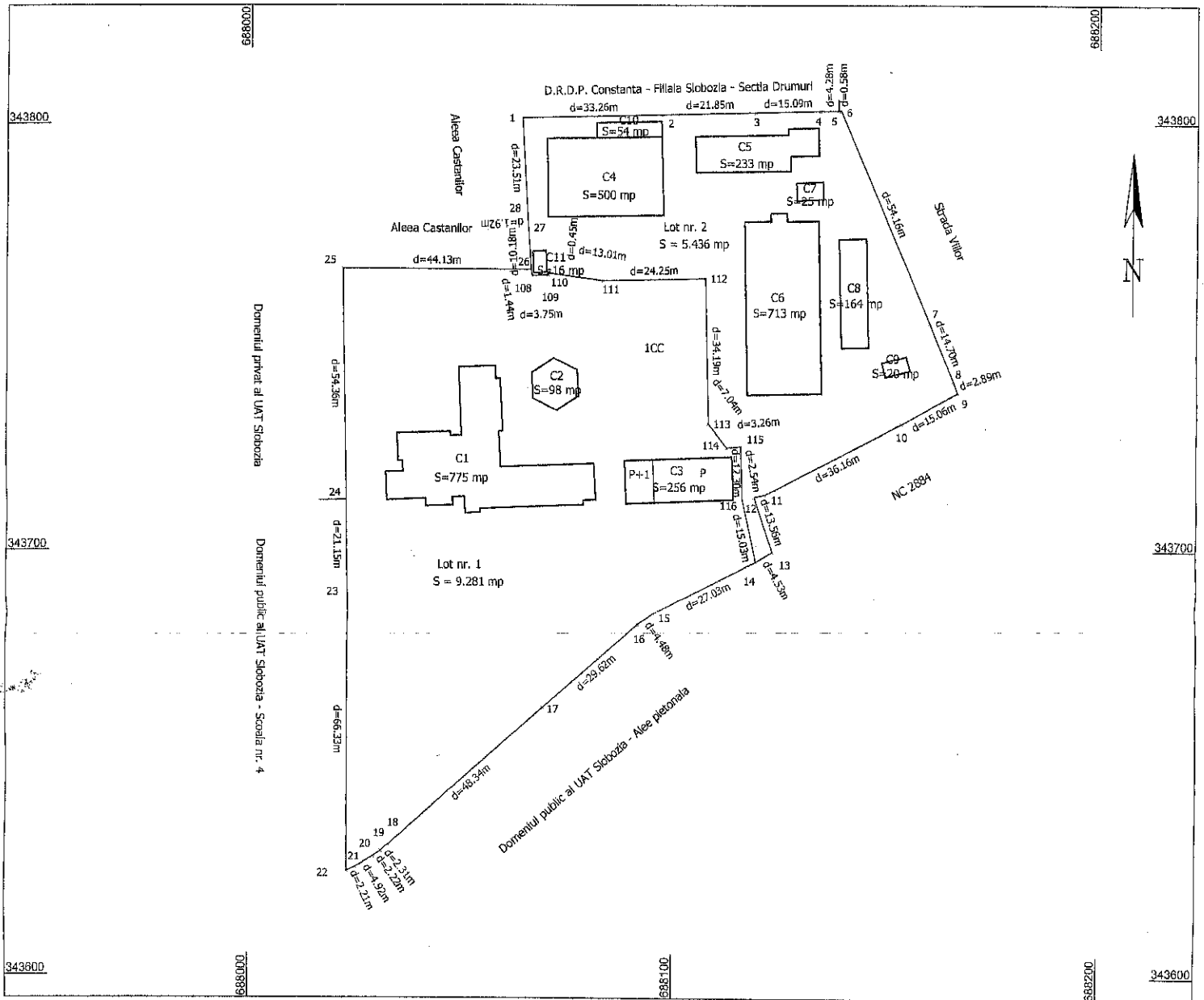
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Iuliana Draguta VASILESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
36398	14.717	Slobozia , Intravilan , strada Viilor , nr. 61
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala	
36398	Slobozia	



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

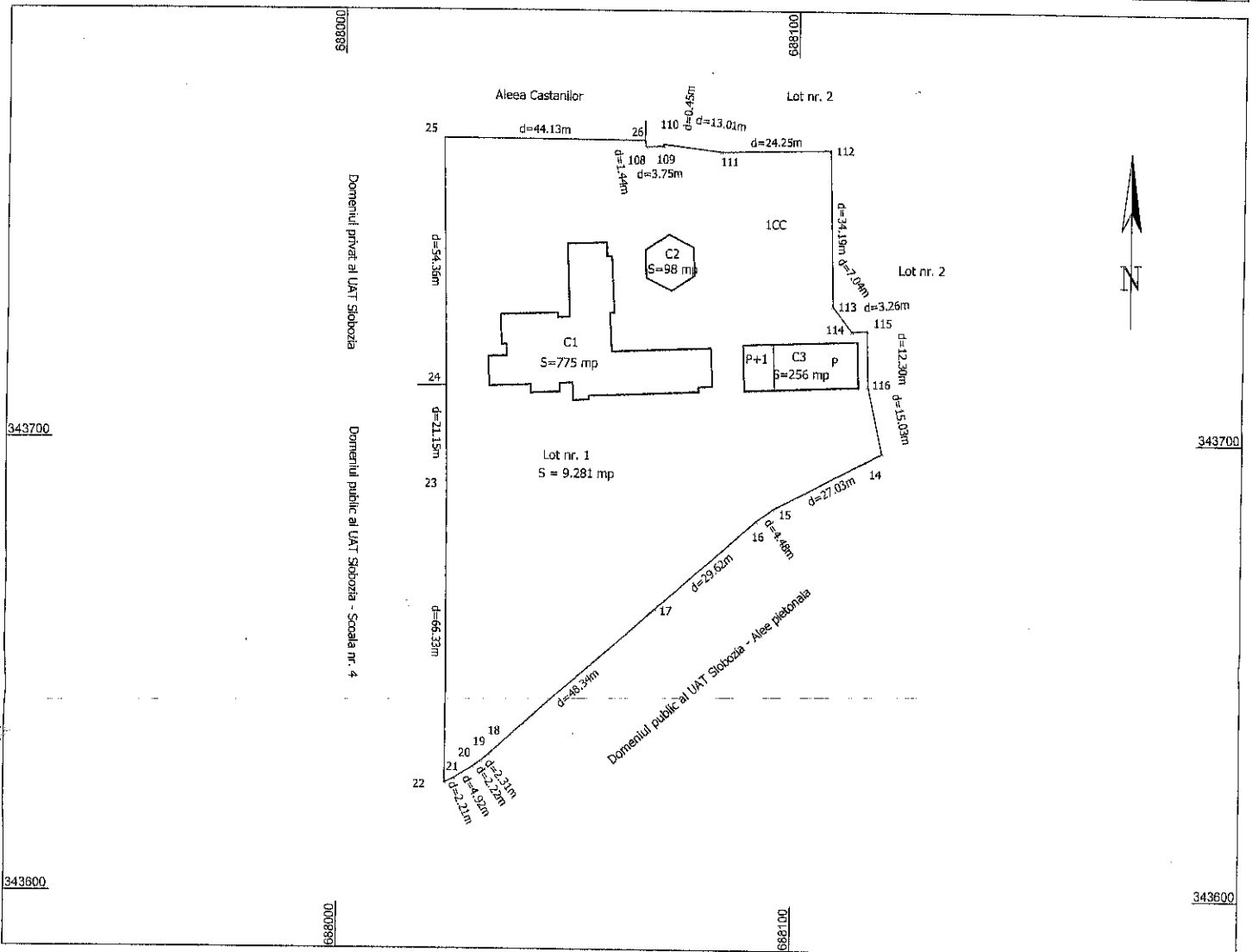
Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
36398	14.717	CC	Imobil imprejmuit cu panouri plasa sarma intre punctele 1 - 4 (vecinatatea cu DRDP Constanta , 9 - 23 (vecinatatea cu NC 2884, domeniul public al UAT Slobozia - aleea pietonala , scoala nr. 4) , 25 - 26 (vecinatatea cu aleea Castanilor) , restul fiind imprejmuit cu placi din beton .	37915	9.281	CC	Lot nr. 1 .
				37916	5.436	CC	Lot nr. 2 .
Total	14.717				14.717		

<p>Executant:</p> <p>STEF Marius-Vasile</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data : 19.12.2016</p>		<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral .</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data :</p> <p>OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA</p> <p>Nume si prenuma: VASILESCU IULIANA</p> <p>Functia : CONSILIER DE CADASTRU</p> <p>Stampila BCP</p> <p>25.12.2017</p>
---	--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. Cadastral 37915	Suprafata masurata a imobilului (mp) 9.281	Adresa Imobilului Slobozia, intravilan, strada Villor, nr. 61, lot nr. 1
Cartea funclara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Slobozia	



A. Date referitoare la teren


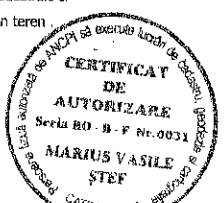

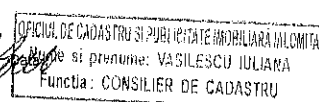
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	9.281	Imobil imprejmuit cu gard din plasa sarma intre punctele 25 - 26 (vecinatatea cu aleea Castanilor), 26 - 14 (vecinatatea cu lotul nr. 2), 14 - 23 (vecinatatea cu aleea pietonala si Scoala nr. 4), restul fiind imprejmuit cu placi din beton.
Total		9.281	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	775	Cladire scoala. Regim de inaltime P + 2. Suprafata construita desfasurata = 2.325 mp. Anul construirii 1975.
C2	CAS	98	Amfiteatru. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 98 mp. Anul construirii 1975. Constructie fara acte.
C3	CAS	256	Cladire sala sport. Regim de inaltime P + 1 (partial) si parter (partial). Suprafata construita desfasurata = 323 mp. Anul construirii 1983.
Total			

Suprafata totala masurata = 9.281 mp

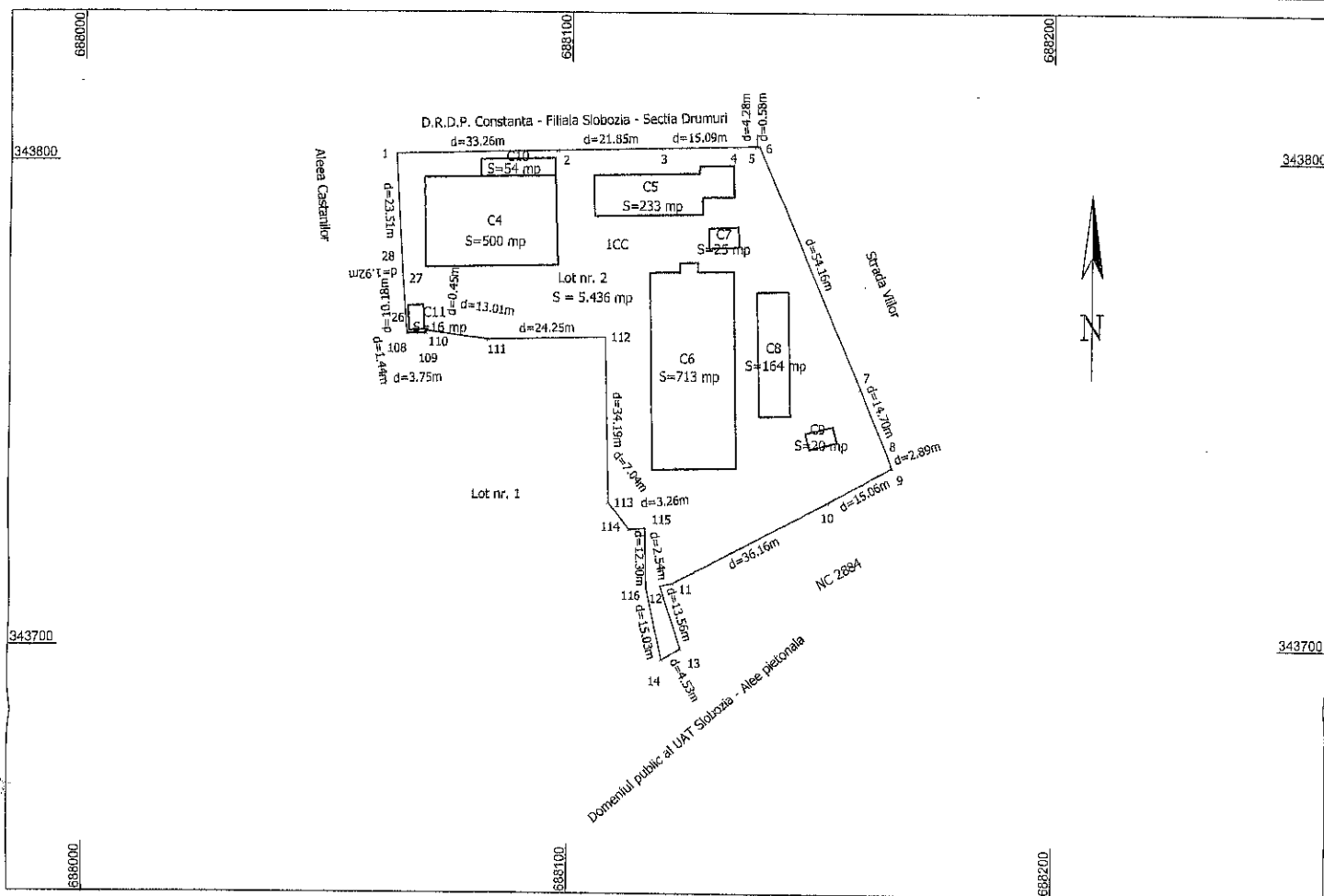
Suprafata din act = 9.281 mp

<p>Executant: STEF Marius-Vasile</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: right;">   </p> <p>Data : 08.12.2016</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: right;">   </p> <p style="text-align: right;">25. IAN 2017</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. Cadastral 37916	Suprafata masurata a Imobilului (mp) 5.436	Adresa Imobilului Slobozia, Intravilan, strada Viilor, nr. 61, lot nr. 2
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Slobozia



A. Date referitoare la teren

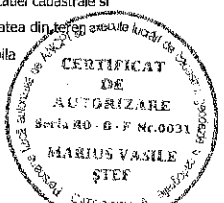
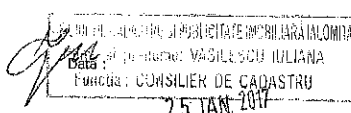
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	5.436	Imobil imprejmuit cu gard din plasa sarma intre punctele 1 - 4 (vecinatatea cu DRDP Constanta), 9 - 14 (vecinatatea cu numar cadastral 2894 si aleea pietonala), 14 - 26 (vecinatatea cu lotul nr. 1), restul fiind imprejmuit cu plac din beton.
Total		5.436	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C4	CAS	500	Cladire grup alimentar. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 500 mp. Anul construirii 1975.
C5	CA	233	Cladire spalatorie + centrala termica + post trafo. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 233 mp. Anul construirii 1975.
C6	CAS	713	Cladire internat. Regim de inaltime P + 3. Suprafata construita desfasurata = 2.852 mp. Anul construirii 1975.
C7	CA	25	Garaj. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 25 mp. Anul construirii 1990. Constructie fara acte.
C8	CA	164	Anexa - sopron. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 164 mp. Anul construirii 1975.
C9	CA	20	Magazie. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 20 mp. Anul construirii 1990. Constructie fara acte.
C10	CA	54	Beci. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 54 mp. Anul construirii 1990. Constructie fara acte.
C11	CA	16	Cabina poarta. Regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata = 16 mp. Anul construirii 1975.
Total		1.725	

Suprafata totala masurata = 5.436 mp

Suprafata din act = 5.436 mp

<p>Executant: STEF Marius-Vasile</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>Data : 19.12.2016</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea Imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>Stampila BCPI</p>
---	---



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 3812 din 04.04.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării bunului imobil situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, proprietate publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea dezmembrării bunului imobil situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, proprietate publică a județului Ialomița.

Bunul imobil mai susmenționat, având cartea funciară nr. 36398, este alcătuit din teren și clădiri, din care o parte sunt date în administrarea Consiliului Local al municipiului Slobozia prin Serviciul Public de Asistență Socială Slobozia, iar restul sunt în administrarea Liceului Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia.

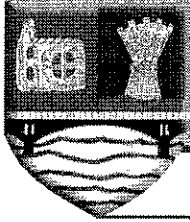
În anul 2016, Consiliul Local al municipiului Slobozia a solicitat transmiterea, din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al municipiului Slobozia, a bunurilor imobile ce i-au fost date în administrare și în care își desfășoară activitatea Serviciul Public de Asistență Socială Slobozia. Această solicitare este susținută de faptul că municipalitatea dorește să aloce noi fonduri pentru investiții în vederea modernizării și reabilitării clădirilor administrate în vederea desfășurării în bune condiții a activității de asistență socială.

Pentru ca acest transfer al dreptului de proprietate să se poate realiza este necesară aprobarea dezmembrării cărții funciare corespunzătoare imobilului în cauză.

Procedura realizării dezmembrării (dezlipirii) unui bun imobil este reglementată în art. 879 alin. (2) și art. 880 din Noul Cod Civil, în Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița aprobarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 3813 / 04.04.2017

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării bunului imobil situat în strada Viilor, nr. 61, municipiul Slobozia, proprietate publică a județului Ialomița

Prin adresa nr. 13581/16.08.2016 Consiliul Local al municipiului Slobozia, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița cu nr. 7366/16.08.2016, solicită transmiterea bunurilor imobile în care își desfășoară activitatea Serviciul Public de Asistență Socială Slobozia, din domeniul public al județului Ialomița, în domeniul public al municipiului Slobozia, întrucât în afara lucrărilor de construire deja executate clădirilor, sunt necesare alte investiții ce trebuie realizate pentru reabilitarea și modernizarea acestora deoarece au un grad ridicat de uzură, fiind edificate în anul 1975.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010 *privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al municipiului Slobozia a unor imobile din „Centrul de plasament nr. 5 Slobozia”, proprietate publică a județului Ialomița*, s-a dat în administrare Consiliului Local al municipiului Slobozia - Serviciului Public de Asistență Socială Slobozia, bunurile imobile identificate în anexa care face parte integrantă din hotărâre, atașată raportului, iar prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 82/05.12.2013 *privind completarea hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010 privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al municipiului Slobozia a unor imobile din Centrul de plasament nr. 5 Slobozia, proprietate publică a județului Ialomița*, s-a stabilit dreptul de a construi și a executa lucrări la imobilele destinate desfășurării activității specifice Primăriei municipiului Slobozia, pe cheltuiala proprie.

Urmare Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 82/05.12.2013 *privind completarea hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010 privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al municipiului Slobozia a unor imobile din Centrul de plasament nr. 5 Slobozia, proprietate publică a județului Ialomița*, la solicitarea Consiliului Local al municipiului Slobozia, prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ialomița, s-a emis acordul de construire, în baza căruia, Consiliul Local al municipiului Slobozia a realizat investiții la clădirile date în administrare.

În vederea alocării de noi fonduri pentru investiții care să determine o îmbunătățire a condițiilor din aceste clădiri, pentru desfășurarea în bune condiții a activității de asistență socială, Consiliul Local al municipiului Slobozia prin Serviciul Public de Asistență Socială Slobozia, solicită aprobarea unei hotărâri de consiliul județean privind preluarea din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al municipiului Slobozia, a imobilelor situate în strada Viilor, nr. 61, municipiul Slobozia pe care le administrează în baza Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 93/23.12.2010.

Bunul imobil din strada Viilor, nr. 61, municipiul Slobozia, având cartea funciară nr. 36398, este alcătuit din teren și clădiri, din care o parte sunt date în administrare Consiliului Local al municipiului Slobozia, iar celelalte Liceului Tehnologic Special „Ion Teodorescu” Slobozia prin *Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 64/16.09.2013 privind revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița asupra unor bunuri imobile, proprietate publică a județului Ialomița și darea acestora în administrarea Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” Slobozia.*

În vederea transmiterii dreptului de proprietate al imobilelor date în administrarea Consiliului Local al municipiului Slobozia, din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al municipiului Slobozia pentru imobilele din strada Viilor, nr. 61, municipiul Slobozia, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea aprobării dezmembrării cărții funciare nr. 36398, astfel:

- Lotul 1 cu nr. cadastral **37915** situat în str. Viilor nr. 61, municipiul Slobozia, jud. Ialomița, format din teren cu suprafața măsurată de 9.281,00 mp și următoarele clădiri:
 - C1 – clădire școală. Suprafață construită la sol de 775,00 mp. Regim de înălțime P+2. Suprafață construită desfășurată de 2.325,00 mp. Anul construirii 1975;
 - C2 – amfiteatru. Suprafață construită la sol de 98,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 98,00 mp. Anul construirii 1975;
 - C3 – clădire sală de sport. Suprafață construită la sol de 256,00 mp. Regim de înălțime P+1 (parțial) și parter (parțial). Suprafață construită desfășurată de 323,00 mp. Anul construirii 1983.

- Lotul 2 cu nr. cadastral **37916** situat în str. Viilor nr. 61, municipiul Slobozia, jud. Ialomița, format din teren cu suprafața măsurată de 5.436,00 mp și următoarele clădiri:
 - C4 – clădire grup alimentar. Suprafață construită la sol de 500,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 500,00 mp. Anul construirii 1975.
 - C5 - clădire spălătorie + centrală termică + post trafo. Suprafață construită la sol de 233,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 233,00 mp. Anul construirii 1975.
 - C6 – clădire internat. Suprafața construită la sol de 713,00 mp. Regim de înălțime P+3. Suprafață construită desfășurată de 2.852,00 mp. Anul construirii 1975.

- C7 – garaj. Suprafață construită la sol de 25,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 25,00 mp. Anul construirii 1990.
- C8 – anexă-șopron. Suprafață construită la sol de 164,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 164,00 mp. Anul construirii 1975.
- C9 – magazie. Suprafața construită la sol de 20,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 20,00 mp. Anul construirii 1990.
- C10 – beci. Suprafață construită la sol 54,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 54,00 mp. Anul construirii 1990.
- C11 - cabină poartă. Suprafață construită la sol de 16,00 mp. Regim de înălțime parter. Suprafață construită desfășurată de 16,00 mp. Anul construirii 1975.

Director executiv,
Gheorghe Proca

