

PROIECT



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 12

privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 6646/2018 - S din 20.04.2018 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- solicitarea nr. 4578 din 20.03.2018 a Primăriei Orașului Țândărei;
- memoriul Spitalului Orășenesc Țândărei nr. 1150 din 02.04.2018;
- nota de fundamentare nr. 1044 din 20.03.2018 a Spitalului Orășenesc Țândărei;
- Raportul comun nr. 6647/2018 - F din 20.04.2018 al Direcției Coordonare Organizare și Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. _____ din _____.2018 al Comisiei economico – financiare și agricultură;
- Raportul nr. _____ din _____.2018 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;
- Raportul nr. _____ din _____.2018 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- Ghidul solicitantului care cuprinde condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Priorității de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea 8.1. A – Ambulatorii;

- prevederile art. 14, art. 91 alin. (1) lit. b), e) și alin. (6) lit. a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă asocierea Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea 8.1. A Ambulatorii.

(2) Se aprobă contribuția județului Ialomița la realizarea proiectului în cuantum de 100.000 lei, din care 70.000 lei pentru realizarea documentațiilor tehnice și 30.000 lei pentru execuția lucrărilor.

Art.2 Se aprobă modelul Contractului de asociere privind realizarea proiectului de interes public județean menționat la art.1), prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor Moraru, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să semneze Contractul de asociere menționat la art. 2).

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.5 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Orașului Țândărei și Spitalului Orășenesc Țândărei, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează,
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2018

Rd/Oc
TGV
2 ex.

JUDEȚUL IALOMIȚA

ORAȘUL ȚĂNDĂREI

Nr. _____ din _____ 2018

Nr. _____ din _____ 2018

CONTRACT DE ASOCIERE

Părțile:

JUDEȚUL IALOMIȚA, cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției nr.1, județul Ialomița, telefon 0243/230200, fax 0243/232100, e-mail cji@cicnet.ro, cod fiscal 4231776, cod IBAN _____ deschis la Trezoreria Slobozia, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Ialomița – domnul Victor MORARU, în calitate de **Asociat 1**

și
ORAȘUL ȚĂNDĂREI cu sediul în Țândărei, șoș. București nr. 190, județul Ialomița, telefon 0243/273529, fax 0243/273552, cod fiscal _____, cod IBAN _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin primar – doamna Nicoleta TOMA, în calitate de **Asociat 2**,

în conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin.(6) lit.a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. _____, 2018 privind aprobarea asocierii județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Țândărei nr. _____, 2018 privind aprobarea asocierii Orașului Țândărei cu județul Ialomița pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei, am convenit, de comun contract, încheierea prezentului contract de asociere, în următoarele condiții:

Art. 1 Obiectul si scopul contractului de asociere

1.1 Părțile convin să se asocieze pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B", al cărui beneficiar este Asociatul 2 în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate Operațiunea 8.1.A Ambulatorii.

1.2 Această asociere se caracterizează prin lipsa personalității juridice.

Art. 2 Durata contractului

2.1 Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui de ambele părți.

2.2 Prezentul contract de asociere încetează la data finalizării proiectului prevăzut la clauza 1.1.

Art. 3 Contribuția părților

3.1 **Asociatul 1** va asigura suma de 100.000 lei din fondurile alocate în acest sens, după cum urmează:

- 70.000 lei pentru realizarea documentațiilor tehnice specifice proiectului;
- 30.000 lei pentru execuția lucrărilor realizate în cadrul proiectului.

3.2. **Asociatul 2** va asigura suma de 100.000 lei din fondurile alocate în acest sens, după cum urmează:

- 70.000 lei pentru realizarea documentațiilor tehnice specifice proiectului;
- 30.000 lei pentru execuția lucrărilor realizate în cadrul proiectului.

3.3 Sumele vor fi virate în contul **Asociatului 2** în baza solicitării scrise a acestuia, însoțită de documente justificative și în concordanță cu derularea activităților prevăzute la clauza 1.1.

3.4. Sumele prevăzute la clauzele 3.1. și 3.2. pot fi modificate în funcție de prevederile bugetului final al proiectului, anexat cererii de finanțare depusă în vederea obținerii fondurilor europene nerambursabile.

Art. 4 Responsabil de proiect

4.1 Părțile asociate, de comun contract, desemnează **Asociatul 2** ca responsabil pentru realizarea proiectului menționat la clauza 1.1.

4.2 Responsabilul de proiect, prin reprezentantul său legal, primar Nicoleta Toma, reprezintă și acționează în numele părților asociate, astfel încât să asigure, în condițiile prezentului contract, finalizarea lucrărilor

Art. 5 Obligațiile părților

5.1 **Asociatul 1** se obligă să pună la dispoziția **Asociatului 2** suma de 100.000 lei, ca sprijin pentru finalizarea obiectivelor conform clauzei 3.1.

5.2 **Asociatul 2** are responsabilitatea exclusivă pentru următoarele activități:

5.2.1 realizează managementul pentru finalizarea proiectului prevăzut la clauza 1.1, angajând resursele umane și logistice de care dispune în acest scop;

5.2.2 utilizează fondurile alocate de **Asociatul 1** numai pentru destinațiile prevăzute la clauza 3.2 și în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare;

5.2.3. să întocmească și să transmită **Asociatului 1** un raport final cu privire la utilizarea sumelor prevăzute la clauza 3.1., în termen de maxim 10 zile de la utilizarea acestora.

Art.6 Răspunderea contractuală

6.1 Prezentul înscris servește interesului comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință. Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

6.2 În cazul în care proiectul se realizează și **Asociatul 2** nu utilizează toată suma alocată prin prezentul contract, acesta se obligă să restituie **Asociatului 1** diferența de sumă neutilizată. Restituirea sumei se face în termen de 30 de zile de la data depunerii raportului final prevăzut la clauza 5.2.3.

6.3. În cazul în care sumele necesare derulării și realizării proiectului nu sunt acoperite, **Asociatul 1** este exonerat de orice răspundere.

Art.7 Forța majoră

7.1 Forța majoră exonerează părțile semnatare de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Forța majoră se constată și se avizează în condițiile Legii nr. 335/2007.

7.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore.

7.3 Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

7.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.

7.5 Prevederile clauzelor 7.1-7.4 se aplică în mod corespunzător și cazului fortuit.

Art.8 Modificarea și completarea contractului. Dispoziții finale

8.1 Nicio parte nu poate modifica unilateral prezentul contract.

8.2.Orice modificare sau completare a prezentului contract se face prin act adițional semnat de reprezentanții celor două părți, respectându-se normele legale în vigoare.

8.3 Orice neînțelegeri dintre părți, decurgând din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului contract de asociere vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă

8.4 În cazul în care în termen de 30 de zile de la notificarea părții care se consideră afectată, nu se ajunge la un acord pe cale amiabilă, părțile convin ca neînțelegerile să fie soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul **Asociatului 1**.

8.5 Orice notificare, cerere sau comunicare cerută sau permisă de prezentul contract de asociere se face în scris și se depune la sediul părților. În caz de urgență, se pot efectua comunicări prin fax și e-mail, care vor fi ulterior confirmate în scris.

Prezentul contract de asociere a fost întocmit în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

ASOCIAT 1

ASOCIAT 2

JUDEȚUL IALOMIȚA

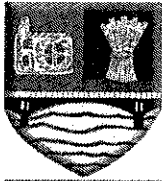
ORAȘUL ȚĂNDĂREI

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA**

**PRIMARUL
ORAȘULUI ȚĂNDĂREI**

VICTOR MORARU

NICOLETA TOMA



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



PREȘEDINTE

Nr. 6646/2018 - 5/20.04.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea asocierii Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei.

În calitate de autoritate publică locală ce gestionează managementul Spitalului Orășenesc din localitatea Țândărei, Primăria acestui oraș intenționează să realizeze proiectul de extindere și dotare a Ambulatoriului unității sanitare, prin accesarea fondurilor europene nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea 8.1.A- Ambulatorii.

Proiectul în cauză este în concordanță cu Strategia de dezvoltare a județului Ialomița pe perioada 2009 – 2013, cu orizont 2013 -2020, care prevede modernizarea infrastructurii unităților sanitare cu paturi din județ. Spitalul Orășenesc Țândărei este o unitate sanitară cu paturi ce deservește cel puțin 9 localități din zona estică a județului Ialomița, împreună cu satele aparținătoare ale acestora, cu o populație de aproximativ 40.000 locuitori. Detaliile de natură tehnică referitoare la structura spitalului și a lucrărilor ce vor fi executate în cadrul proiectului, care susțin propunerea de asociere din punct de vedere al oportunității și necesității, sunt dezvoltate de Spitalul Orășenesc Țândărei în Memoriul și Nota de fundamentare care însoțesc proiectul de hotărâre.

Consiliul Județean Ialomița



1000000086

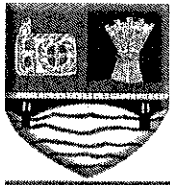
Pentru realizarea asocierii, părțile vor încheia un Contract în acest sens, astfel cum este prevăzut de prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Prin Contractul de asociere sunt stabilite drepturile și obligațiile fiecărui asociat, inclusiv nivelul contribuției proprii la realizarea proiectului. Având în vedere specificitatea Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1., responsabilul de proiect în cadrul asocierii se impune a fi desemnat Orașul Țândărei.

Asocierea județului Ialomița cu Orașul Țândărei în vederea promovării și implementării Proiectului este fundamentată de prevederile art. 14, art. 91alin. (1) lit. b) și alin. (6) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
VICTOR MORARU**





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



DIRECȚIA COORDONARE ORGANIZARE
DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 6647/2018-F din 20.04.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului de interes public județean "Extindere și dotare Ambulatoriu Integrat corp A și B" din cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei

Primăria Orașului Țândărei intenționează să realizeze proiectul de extindere și dotare a Ambulatoriului Spitalului Orășenesc Țândărei, prin accesarea fondurilor europene nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axei prioritare 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Operațiunea 8.1.A Ambulatorii.

Autoritatea publică locală și unitatea sanitară implicată au solicitat Consiliului Județean Ialomița, motivat, un sprijin financiar în cuantum de 100.000 lei necesar atât demarării procedurilor legale privitoare la întocmirea documentațiilor specifice accesării fondurilor nerambursabile prin programul menționat, cât și pentru executarea unor lucrări din proiect.

Potrivit prevederilor Legii administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile deliberative pot aproba asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale, inclusiv pentru cele de interes public județean. Asocierea se realizează pe baza de contract de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate.

Astfel, propunerea de asociere a Județului Ialomița cu Orașul Țândărei pentru realizarea proiectului menționat, pe de o parte iar, pe de altă parte, asigurarea unei contribuții financiare din bugetul județului, se încadrează în dispozițiile legale precizate.

DIRECTOR EXECUTIV D.C.O.

Ionica BĂICOLANU

DIRECTOR EXECUTIV D.I.S.P.

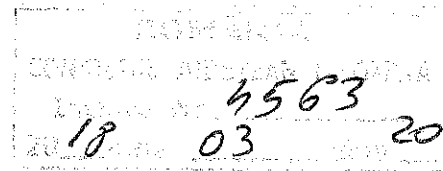
Marian LISARU

Consiliul Județean Ialomița



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
 Șos. București, Nr. 190, 925200
 Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
 www.primaria-tandarei.ro
 e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr : 4578 / 20. 03. 2018



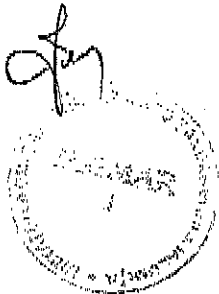
CATRE
CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA

Prin prezenta, va rugam sa ne aprobatii alocarea sumei de 100.000 lei, in vederea intocmirii documentatiei privind accesarea Programului Operational Regional (POR)2014-2020 , Axa prioritara 8:Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale- "Extindere si dotare Ambulator Integrat corp Asi B"

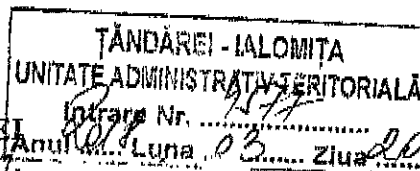
Alaturat va inaintam nota de fundamentare intocmita de Spitalul Orasenesc Tandarei.

Va multumim!

PRIMAR
PROF TOMA NICOLETA



SEF SERVICIU BUGET CONTABILITATE
EC FERARU VICTORIA



SPITALUL ORASENESC TANDAREI
Str. SPITALULUI, Nr.1, CUI 4365417;

Oras TANDAREI, cod 925200,
Jud. IALOMITA

Tel/fax: 0243 270700; 0243 273298

Email: spitaltandarei@gmail.com; office@spitaltandarei.ro,
www.spitaltandarei.ro

Nr.1004 / 20.03.2018

NOTA DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitie imobiliara:

“Extindere si dotare Ambulator Integrat corp A si B – Laborator de analize medicale, Laborator de Radiologie si Imagistica Mediocala, Farmacie, Spitalizare de zi, Cabinet Medicina interna, Cabinet Pediatrie, Cabinet Psihiatrie, , Cabinet Chirurgie generala, Cabinet Obstretica-ginecologie, Cabinet Cardiologie, Cabinet ORL, Cabinet Oftalmologie, Cabinet Ecografie, Cabinet Neurologie, Cabinet Diabet zaharat si boli metabolice, Cabinet Urologie , Cabinet Ortopedie si traumatologie, Cabinet Chirurgie plastica si microchirurgie reconstructiva, Cabinet Pneumologie, Cabinet Reumatologie, Cabinet endoscopie, Recuperare fizica si balneologie precum si Sali tratamente aferente specialitatilor medicale, registratura, in cadrul Spitalului Orasenesc Tandarej”

CAP. I Date generale

Beneficiarul de investitie: Spitalul Orasenesc Tandarej cu sediul in judetul Ialomita, Orasul Tandarej, str. Spitalului nr.1, telefon: 0243/273298, 0243/270700, fax: 0243/273298, e-mail spitaltandarei@gmail.com

CAP. II Descrierea proiectului

2.1. Descrierea sumara a obiectivului de investitie imobiliara:

2.1.1 Extindere si dotare Ambulator Integrat corp A si B – Laborator de analize medicale, Laborator de Radiologie si Imagistica Mediocala, Spitalizare de zi, Cabinet Medicina interna, Cabinet Pediatrie, Cabinet Psihiatrie, , Cabinet Chirurgie generala, Cabinet Obstretica-ginecologie, Cabinet Cardiologie, Cabinet ORL, Cabinet Oftalmologie, Cabinet Ecografie, Cabinet Neurologie, Cabinet Diabet zaharat si boli metabolice, Cabinet Urologie , Cabinet Ortopedie si traumatologie, Cabinet Chirurgie plastica si microchirurgie reconstructiva, Cabinet Pneumologie, Cabinet Reumatologie, Cabinet endoscopie, Recuperare fizica si balneologie, cu salile de tratamente corespunzatoare pentru fiecare cabinet, registratura, vestiare, garderoba, farmacie din cadrul Spitalului Orasenesc Tandarej;

2.1.2 Refacere retea canalizare;

2.1.3. Refacere bransament electric;

2.1.4 Refacere retea alimentare cu apa potabila;

2.1.5 Extinderea retelei de gaz metan.

2.2.. Durata estimata a obiectivului de investitie imobiliara: 30 luni

CAP. III Justificarea obiectivului de investitie imobiliara

3.1. Nevoile si cerintele operationale fundamentale

Asigurarea spatiilor necesare desfasurarii si optimizarii actului medical in cadrul Spitalului Orasenesc Tandarei in conformitate cu legislatia in vigoare.

3.1.2. Functiuni: Nu este cazul.

3.1.3. Tehnologii: Nu este cazul.

3.1.4. Cerinte functionale: Realizarea conditiilor normale de desfasurare a actului medical, crearea de spatii necesare, in conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 914/2006 "pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare"-cu modificările si completările ulterioare.

3.2. Necesitatea proiectului

3.2.1 Nevoia actuala de facilitati:

Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate si creșterea calitatii vietii prin creșterea/diversificarea ofertei de servicii medicale destinate locuitorilor Orasului Tandarei si a zonelor desrevite, printr-o valorificare superioară a asistenței medicale de urgenta si ambulatorii.

Scaderea timpilor de interventie pentru urgentele medicale ce necesita investigatii.

3.2.2 Nevoia de facilitati in perspectiva:

Realizarea conditiilor normale de desfasurare a actului medical, prin crearea de spatii necesare, in conformitate cu prevederile Ordinului 914/2006 "pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare"-cu modificările ulterioare. Ordinul 1706/2007 "privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor" , Ordinul nr. 119/2014, " pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind medul de viață al populației "

3.2.3 Modul in care sunt asigurate in prezent aceste facilitati:

Condițiile actuale, necesare desfasurarii actului medical nu sunt asigurate in mod corespunzator, in prezent, spatiile actuale sunt dispuse in pavilioane diferite si sunt insuficiente atat pentru desfasurarea actului medical cat si pentru desfasurarea activitatilor conexe actului medical (asigurarea circuitelor privind tranzitarea lenjeriei, deseurilor, hranei, vizitatorilor), ceea ce duce la ingreunarea indeplinirii sarcinilor de serviciu si la calitatea actului medical, precum si la aparitia infectiilor asociate asistentei medicale.

3.2.4. Perspectiva imediata, pe termen mediu si lung a acelei nevoi de facilitati:

In spatiile amenajate se vor desfasura activitati medicale specifice compartimentelor:

1. Laborator de analize medicale,
2. Laborator de Radiologie si Imagistica Medieca
3. Spitalizare de zi,
4. Cabinet Medicina interna,
5. Cabinet Pediatrie,
6. Cabinet Psihiatrie, ,
7. Cabinet Chirurgie generala,

8. Cabinet Obstretica-ginecologie,
9. Cabinet Cardiologie,
10. Cabineti ORL,
11. Cabinet Oftalmologie,
12. Cabinet Ecografie,
13. Cabinet Neurologie,
14. Cabinet Diabet zaharat si boli metabolice,
15. Cabinet Urologie ,
16. Cabinet Ortopedie si traumatologie,
17. Cabinet Chirurgie plastica si microchirurgie reconstructiva,
18. Cabinet Pneumologie,
19. Cabinet Reumatologie,
20. Cabinet endoscopie,
21. Recuperare fizica si balneologie
22. Farmacie

3.2.5 Masura in care facilitatea solicitata va corespunde cerintelor exprimate de unitatea spitaliceasca utilizatoare initiatora a proiectului; in masura in care lucrarile propuse vor fi realizate, se vor indeplini cerintele de acreditare ANMCS a spitalului si se va asigura posibilitatea desfasurarii activitatilor medicale specifice in conditii optime si in deplina siguranta.

3.2.6. Existenta unei alte facilitati, convenabila, disponibila: Actualmente nu exista alte facilitati convenabile, disponibile.

3.2.7 Contributia la calitatea vietii ocupantilor: Este necesar ca aceasta investitie sa asigure confort si siguranta atat personalului medical cat si celui asistat.

3.3. Oportunitatea proiectului

3.3.1. Crearea unei organizari eficiente si sigure:

Dupa finalizarea investitiei, obiectivele mentionate la punctul 3.2.4 isi vor putea desfasura activitatea in conditii optime, conform legislatiei actuale.

3.3.2. Sarcini care genereaza cerinta in prezent: Nevoia unor spatii adecvate si suficient de dotate cu utilitati pentru asigurarea conditiilor minime de desfasurare a actului medical si de ingrijire a personalului asistat, conform prevederilor Ordinului 914/2006 al ministrului sanatatii si asigurarea asistentei medicale de specialitate pentru populatia din Orasul Tandarei si zonele adiacente deservite, precum si asigurarea medicala operationala prin pregatirea si antrenarea echipei medicale.

3.3.3. Proiecte de investitii imobiliare conexe: Nu este cazul

3.3.4. Alte actiuni complementare care favorizeaza proiectul de investitie: Nu este cazul.

3.5. Baza legala

Cerintele de acreditare ANMCS a spitalului;

- Ordinului 914/2006 al ministrului sanatatii cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- I 13-2002 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire central;
- I 6 - 1998 Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor de gaze;
- I 5 - 1998 Normativ privind proiectarea si executarea instalatiilor de ventilare si climatizare;

- NP 086-05 Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor;
- ORDIN nr. 119 din 4 februarie 2014 " pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei"
- ORDIN nr. 1.226 din 3 decembrie 2012 al ministrului sănătății și familiei" pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activitățile medicale și a Metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activitățile medicale"
- Normativ de siguranța la foc al construcțiilor P118- 89

CAP. IV Amplasamentul posibil identificat

4.1 . Descrierea amplasamentului: Amplasare in incinta Spitalului Orasenesc Tandarei, pe latura de Nord – Aleea principala; pelatura de Vest – Corp A, pe latura Est – Corp. B, paralel cu exteriorul la Sud.. Forma in plan a constructiei se inscrie intr-un dreptunghi

4.2. Situatia juridico-cadastrala a terenului: Terenul pe care va fi amplasata extinderea Corpului de spital este in proprietatea Primariei Orasului Tandarei, cu drept de utilizare in favoarea Spitalului Orasenesc Tandarei.

4.3. Cai si mijloace de acces la amplasament: Cai betonate/asfaltate pentru acces auto si pietonal existente.

4.4. Planuri:

- Plan de amplasare in zona
- Plan Spital

CAP. V Obiectele de baza cuprinse in proiectul de investitie

(descrierea tipului si caracteristicilor constructiilor si a instalatiilor aferente necesare, a utilajelor, echipamentelor cu montaj si a dotarilor aferente, precum si a restrictionarilor/limitarilor, pe functiuni/grupuri de functiuni, cu precizarea duratei normale de folosinta pentru fiecare obiect)

5.1 Retele de utilitati:

- Refacere retea canalizare
- Refacere bransament electric, pana la Tabloul General de Distributie.
- Refacere retea alimentare cu apa potabila;

Caracteristicile principale:

- Extindere Corp spital A și B:

Regim de înălțime: S(partial)+ P + E + M

Suprafata construita = aprox. 800.00 mp

Suprafata construita desfășurată = aprox. 2400.00 mp

- Pentru extindere corpuri de cladire Spital existent se va executa:

- Studiu topografic
- Studiu geotehnic
- Expertiza tehnica
- Concept de proiect

- Studiul de fezabilitate conform HG 907/2016
- Elaborare strategie de dezvoltare a spitalului
- Cerere de finantare POR REGIO Axa 8
- Proiect Tehnic

Structura se va realiza din cadre din beton armat, stalpi, grinzi si placi din beton armat.

Instalatii electrice, sanitare, HVAC, retele exterioare:

- Realizarea de instalatii sanitare speciale pentru persoanele cu dezabilitati, termice si inlaturarea/modernizarea celor existente.

Instalatii electrice:

- Corpuri de iluminat cu tehnologic LED
- Se vor instala butoane de panica la grupurile sanitare si usile de acces in special dedicate persoanelor cu dizabilitati.

Instalatii sanitare:

- Instalatie de apa calda menajera (inclusiv sistem de preparare a apei calde menajere dupa caz)
- Instalatie de apa rece
- Instalatie de canalizare
- Montare de baterii cu temporizare mecanica

Instalatii termice:

- Instalatii pentru prepararea si transportul agentului termic
- Instalatie interioara - trasec + calorifere + capete termostatate

Instalatii HVAC:

- Instalatie de ventilare si climatizare centralizatae - chiller, grinzi de ventilatie, tubulatura, ventilconvector, centrala de tratare a aerului etc.
- Hidranti.

Retele pluviale:

- Colectarea apelor pluviale in reseaua de canalizare a orasului - SC RAJA
- Se vor studia zonele plantate, prevazandu-se alei pietonale etc.

Dotari si echipamente:

- Se vor propune mobilari pentru toate incaperile proiectului.
- Echipamentele medicale vor trebui sa fie construite din materiale rezistente, usor de curatat si controlat, sa se incadreze in standardele de igiena si sa nu prezinte pericol de accidentare a personalului.
- Dotarile trebuie proiectate si construite astfel incat sa fie usor accesibile pentru curatat si inspectie.
- Documentatia pentru avizarea lucrarilor de interventie va fi intocmita obligatoriu cu respectarea prevederilor HG nr. 907/2016

CAP. VI Racordarea noilor consumatori la retele proprii/comunitatii civile de utilitati

(estimari privind consumurile de utilitati, solutii de racordare identificate, precum si utilajele, echipamentele cu montaj si dotarile aferente) :

Reteaua electrica se va racorda la Tabloul General de Distributie.

Incalzirea se va face prin centrala proprie ce se va racorda la sursa de gaz-metan ENGIE;

Reteaua de alimentare cu apa potabila se va racorda la reseaua de apa potabila a S.C.RAJA S.A.

CAP. VII Constructii propuse pentru demolare

- 7.1. Constructiile propuse: *Nu este cazul.*
7.2. Valoarea de inregistrare in contabilitate
7.3. Durata normala de functionare
7.4. Valoarea ramasa neamortizata (dupa trecerea acestora din domeniul public al statului in domeniul privat al statului)
7.5. Stadiul intocmirii documentatiilor de scoatere din functiune: *nu este cazul*

CAP. VIII Resurse locale identificate

In zona exista posibilitatea achizitionarii tuturor materialelor de constructii si instalatii necesare executarii lucrarilor.

CAP. IX Capacitati, suprafete de teren si utilitati ce pot fi puse la dispozitia furnizorului/antreprenorului pentru organizarea santierului

Beneficiarul de folosinta va pune la dispozitie gratuit antreprenorului terenul necesar organizarii de santier si va asigura caile de acces rutier. Beneficiarul va asigura accesul executantului la utilitatile necesare contra cost, contorizat, pe baza de facturi lunare.

CAP. X Avize si acorduri de principiu obtinute de la furnizorii de utilitati

Avand in vedere ca spitalul are incheiate contracte cu furnizorii de utilitati si necesarul suplimentar de utilitati nu este semnificativ in comparatie cu consumurile reale ale spitalului, nu este cazul solicitarii unui acord de principiu de la acestia.

CAP. XI Surse de finantare identificate

(constituite in conformitate cu legislatia in vigoare, respectiv fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite)

Fondurile banesti necesare realizarii investitiei vor fi asigurate, din fonduri europene nerambursabile, respectiv Programul Operational Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritara 8: Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale.

MANAGER,



CONSTANTIN MARIA

ROMANIA
CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
Intrare Nr. 3654/2018-P
20 Luna 04 ziua 04

TÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 207
Anul 2018 Luna 04 ziua 02

SPITALUL ORASENESC TANDAREI
Str. SPITALULUI Nr. 1, CUI 4365417

Oras TANDAREI cod 925200

Jud.IALOMITA

Tel/fax: 0243 270700; 0243 273 298.

Email: spitaltandarei@gmail.com; office@spitaltandarei.ro,

www.spitaltandarei.ro

Nr. 1150 / 02.04.2018

M E M O R I U

PRIVIND SOLICITAREA DE EXTINDERE PENTRU AMBULATORIULUI INTEGRAT DIN CADRUL SPITALULUI ORASENESC TANDAREI

INTRODUCERE : DESCRIEREA SITUATIE ACTUALA A SPITALULUI ORASENESC TANDAREI

Spitalul Orasenesc Tandarei , este o unitate sanitară publică, cu personalitate juridică subordonata Unitatii Administrativ Teritoriale a Orasului Tandarei judetul Ialomita, care asigură asistenta medicala completa de specialitate, preventiva, curativa si de recuperare a bolnavilor internati in regim de spitalizare de zi, continua si in ambulatoriu, in principal pentru populatia din teritoriul arondat de cca 38.000 locuitori predominant din zona rurala; (13 comune si sate : Tandarei, Movila, Platonesti, Lacusteni, Saveni, Fratilesti, Suditi, Valea-Ciorii, Gura-Ialomitei, Luciu, Mihail Kogalniceanu, Hagieni, Giurgeni), fiind situat intr-o zona geografica unde rata somajului este foarte crescuta fapt care duce la crestera cazurilor sociale, deasemenea in zona exista o comunitate de romi care amplifica si mai mult problemele sociale .

Este un spital de categoria IV conf. Ord.MS nr.1122/2012 , la nivelul caruia functioneaza doua linii de garda (medicala si chirurgicala), detine autorizatia sanitara de functionare nr 954/2016, emisa de Directia de Sanatate Publica Ialomita, Evaluarea nr. 1 S / 2017 emisa de Casa de Asigurari de Sanatate Ialomita si a fost evaluat de catre Comisia de evaluare in vederea acreditarii din cadrul ANMCS in trimestrul III 2017.

ANALIZA STRUCTURII SPITALULUI :

Spitalul functioneaza intr-o cladire de tip pavilionar, compusa din sase pavilioane situate in aceiasi incinta cu o suprafata de 30.000 mp, fiind situat in zona de S-E a judetului Ialomita pe traseul turistic Bucuresti-Constanta avand aprobata urmatoarea structura de organizare conform HCL Tandarei nr.36/2012 cu avizul Ministerului Sanatatii nr. XI/A/CV/ 2678, 48228/ CV/4353 / 28.09.2012:

Spitalizare continua:

- compartiment de medicina interna	18 paturi
- sectia chirurgie generala	15 paturi
din care:	
-compartiment ATI	2 paturi
- compartiment psihiatrie	22 paturi
- compartiment de pediatrie	15 paturi
Total	70 paturi
- spitalizare de zi	5 paturi

In cadrul compartimentului de ATI functioneaza UTS- dotata corespunzator.

- CPU
- Sala de operatie.
- Sterilizare.
- Farmacie
- Laborator analize medicale, care este acreditat RENAR,
- Laborator radiologie - imagistica medicala
- Aparat functional
- Compartiment de infectii nosocomiale (CPIAAM)

Ambulatoriul integrat cu cabinete in diferite specialitati :

- Cabinet medicina interna
- Cabinet chirurgie generala
- Cabinet obstetrica- ginecologie
- Cabinet ORL
- Cabinet pediatrie
- Cabinet oftamologie
- Cabinet psihiatrie
- Aparat functional

Spitalul Orasenesc Tandarei are in prezent un numar de 23 de medici angajati pe diferite specialitati, din care 11 medici rezidenti, (8 medici rezidenti sunt in ultimul an de rezidentiat, urmand ca la 1 ianuarie 2019 sa se prezinte la post). Numarul total de personal angajat este de 128, dintr-un numar total de 152 de posturi aprobate.

- cele sase pavilioane sunt construite in anul 2011 si 1895 astfel :
 - un pavilion in care functioneaza in prezent Compartimentul de Primire Urgente este construit in anul 2011;
 - iar cinci pavilioane sunt construite in anul 1895, care dealungul anilor au fost consolidate si reparate, izolate din punct de vedere termic, cu tamplarie termopan si interioare placate cu gresie si faianta, asigurand circuite functionale in vederea desfasurarii activitatii medicale ;

Ambulatoriul de specialitate functioneaza in doua pavilioane din lipsa de spatiu, astfel nu se poate reorganiza Ambulatoriul Integrat, prin infiintarea de noi cabinete medicale pe

diverse specialitati medicale, necesare in vederea asigurarii unei activitati medicale cat mai complexe.

Anual in Spitalul Orasenesc Tandarei sunt inregistrati un numar de cca 20.000 pacienti, care solicita asistenta medicala de specialitate, dintre acestia, 800 de pacienti sunt transferati catre alte unitati sanitare, cu care avem incheiate acorduri de colaborare in vederea satisfacerii nevoilor medicale ale pacientilor.

Pentru ca pacientii sa poata beneficia de o asistenta medicala cat mai complexa la nivelul spitalului nostru se impune dezvoltarea ambulatorului de specialitate prin infiintarea de noi cabinete medicale pentru specialitatile necesare in conformitate cu patologia inregistrata in zona deservita astfel: *Cabinet Cardiologie, Cabinet Neurologie, Cabinet Diabet zaharat si boli metabolice, Cabinet Urologie, Cabinet Ortopedie si traumatologie, Cabinet Chirurgie plastica si microchirurgie reconstructiva, Cabinet Pneumologie, Cabinet Reumatologie, Cabinet endoscopie, Recuperare fizica si balneologie,*

In vederea asigurarii spatiilor necesare desfasurarii si optimizarii actului medical in cadrul Spitalului Orasenesc Tandarei in conformitate cu legislatia in vigoare se impune realizarea conditiilor normale de desfasurare a actului medical, crearea de spatii necesare, in conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 914/2006 *“pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”* si pentru creșterea accesibilității serviciilor de sănătate si creșterea calitatii vietii prin creșterea/diversificarea ofertei de servicii medicale destinate locuitorilor Orasului Tandarei si a zonelor deservite, printr-o valorificare superioară a asistenței medicale de urgenta si ambulatorii.

Scaderea timpilor de interventie pentru urgentele medicale ce necesita investigatii. Realizarea conditiilor normale de desfasurare a actului medical, prin crearea de spatii necesare, in conformitate cu prevederile Ordinului 914/2006 *“pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”*-cu modificarile ulterioare. Ordinul 1706/2007 *“privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor”*, Ordinul nr. 119/2014, *“pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației”*

Avand in vedere cele mai sus mentionate se necesita extinderea Ambulatoriului Integrat printr-o constructie noua ca si extindere intre doua pavilioane.(pavilionul A si pavilionul B), prin accesarea Programului Operational Regional 2014 – 2020, Axa Prioritara 8, *“Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale”* (*extinderea / dotarea infrastructurii de servicii medicale ambulatorii*).

Descrierea sumara a obiectivului de investitie imobiliara:

- Extindere si dotare Ambulator Integrat corp A si B – Laborator de analize medicale, Laborator de Radiologie si Imagistica Medicala, Spitalizare de zi, Cabinet Medicina Interna, Cabinet Pediatrie, Cabinet Psihiatrie, , Cabinet Chirurgie generala, Cabinet Obstretica-ginecologie, Cabinet Cardiologie, Cabinet ORL, Cabinet Oftalmologie, Cabinet Ecografie, Cabinet Neurologie, Cabinet Diabet zaharat si boli metabolice, Cabinet Urologie , Cabinet Ortopedie si traumatologie, Cabinet Chirurgie plastica si microchirurgie reconstructiva, Cabinet Pneumologie, Cabinet Reumatologie, Cabinet endoscopie, Recuperare fizica si balneologie, cu salile de tratamente corespunzatoare pentru fiecare cabinet, regisatratura, vestiare, garderoba, farmacie, sterilizare. din cadrul Spitalului Orasenesc Tandarei;

- Refacere retea canalizare;

- Refacere bransament electric;
- Refacere retea alimentare cu apa potabila;
- Extinderea retelei de gaz metan.
- Valoarea estimata a obiectivelor de investitie: 8.849.250,00 mii lei, adica 1.900.000 € euro, calculata la cursul de schimb al Bancii Nationale a Romaniei de 4.6576lei/1 € euro valabil la data de 31.03.2018, contributia UAT Oras Tandarei si Consiliul Judetean Ialomita este de 2% din valoarea totala.
- Durata estimata a obiectivului de investitie imobiliara: 30 luni

Surse de finantare identificate

(constituite in conformitate cu legislatia in vigoare, respectiv fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite)

Fondurile banesti necesare realizarii investitiei vor fi asigurate, din fonduri europene nerambursabile, respectiv Programul Operational Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 8: Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale. Si din sume alocate de UAT Oras Tandarei si Consiliul Judetean Ialomita in cuantum de 2% din valoarea totala.

Anexam alaturat Nota deFundamentare nr.1004/20.03.2018

Cu multa stima.

