

PROIECT



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3

**privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții
„Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.7976/2018 - L din 09.05.2018 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 7978/2018 - J din 09.05.2018 al Direcției Investiții și Servicii Publice, în conformitate cu:

- prevederile art.1 alin.(2) lit.a), art.3 și anexa nr.1 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Programului Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, Măsura I.23, Porturi de pescuit, locuri de debarcare, hale de licitații și adăposturi – investiții de îmbunătățire a infrastructurii porturilor de pescuit și a hanelor de licitații sau a locurilor de debarcare și a adăposturilor; Construirea de adăposturi pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală aferentă obiectivului de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Victor Moraru, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative sau de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale prevăzută la art.1).

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____ .2018

Rd./Oc.
DIG
2 ex.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200

Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro

e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ÎNVEȘTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 7886/2018

08.05.2018



Consiliul Județean Ialomița



APROBAT,
PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:
Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Creșterea prețurilor terenurilor, condițiile dificile de muncă și lipsa ajutoarelor financiare sunt principalele cauze pentru reducerea numărului de locuri de muncă în pescuitul comercial.

Infrastructura deficitară sau chiar inexistentă duce la îngreunarea accesului la locurile de pescuit și dificultate în a transporta captura.

Datorită lipsei unui adăpost corespunzător pescarii sunt vulnerabili în fața intemperiilor și au probleme în a găsi un loc de odihnă pe timpul nopții.

În vecinătatea comunei Giurgeni nu există obiective semnificative generatoare de locuri de muncă, cu excepția exploatațiilor agricole și asociațiilor pescărești. Acest lucru evidențiază impactul negativ pe care îl are asupra comunității situația nefavorabilă actuală a pescarilor.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Investiția reprezintă o oportunitate de sprijinire și revitalizare a pescuitului pe Dunare, în județul Ialomița, cu efect pe termen lung asupra comunității comunei Giurgeni.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului va conduce la o scădere continuă a numărului persoanelor angajate în activități pescărești, afectând în mod negativ comunitatea.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În momentul de față nu există în zonă obiective de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Planul Strategic Național Multianual privind Acvacultura 2014-2020

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu e cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Îmbunătățirea condițiilor de muncă și creșterea siguranței pescarilor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile de administrare și întreținere a obiectivului
- standarde de cost pentru investiții similare.

Valoarea maximă a acestui obiectiv de investiții este de 1.861.000,00 lei cu TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

- Întocmire documentație tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate, acorduri, avize și alte studii necesare îndeplinirii obiectivului. Valoarea estimată este de 150.000 lei cu TVA

- Servicii de consultanță / asistență pentru întocmirea și depunerea cererii de finanțare și a documentației aferente, cu o valoare estimată de 50.000 lei cu TVA

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri europene în proporție de 75% și fonduri naționale în proporție de 25% prin măsura I.23, Porturi de pescuit, locuri de debarcare, hale de licitații și adăposturi - investiții de îmbunătățire a infrastructurii porturilor de pescuit și a hanelor de licitații sau a locurilor de debarcare și a adăposturilor; Construirea de adăposturi, pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor. Finanțarea este de 100% din totalul cheltuielilor eligibile.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care va fi efectuată investiția se află în domeniul privat al Județului Ialomița

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Adăpostul va fi situat în nordul comunei Giurgeni, în apropierea fostei localități Răchitoasa, pe malul stâng al Dunării. Terenul unde se va amplasa adăpostul are o suprafață de aproximativ 5 hectare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul până în comuna Giurgeni este asigurat de drumul E60 și până la obiectiv prin Drumul Comunal 5.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu există activități poluante.

d) particularități de relief;

Terenul de fundare este plan, caracteristic zonei de șes, lunca Dunării.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Se solicită dotarea cu următoarele utilități: instalații electrice - în zonă există posibilități de alimentare cu energie electrică, existând linie electric de medie tensiune (20KV) și post de transformare; instalații sanitare - alimentare cu apă - se solicită instalații de alimentare cu apă având drept sursă foraj propriu, rezervor înmagazinare și stație de pompare, pentru un număr de maxim 20 persoane; grup sanitar dotat cu dușuri, spălătoare, wc-uri - prepararea apei calde menajere se va realiza prin intermediul unui boiler electric; instalații încălzire - corpuri statice de încălzire cu racord la o central termică electrică montată în interiorul construcției.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu există rețele edilitare care ar necesita relocarea din amplasament.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



g) posibile obligații de servitute;

Nu e cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu e cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Obiectivul de investiții propus se află în apropierea Dunării dar nu este încadrat în zone protejate.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Proiectul vizează construirea și dotarea unui adăpost pescăresc, pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor din zonă.

Criteriile fundamentale pentru realizare țin cont de următorii factori determinanți:

Creșterea condițiilor de siguranță pentru personalul angajat în activități de pescuit;

Asigurarea unor posibilități de a repara uneltele de pescuit;

Spații de odihnă (în special pe timpul nopții);

Amenajarea unei săli unde se pot face conferințe, ședințe operative, întâlniri cu membrii instituțiilor din domeniul pescuitului.

b) caracteristici, parametrii și date tehnice specifice, preconizate;

Clădire cu regim de înălțime parter și mansarda; suprafața construită – aproximativ 150 mp, suprafața desfășurată aprox. 300mp. Adăpostul va fi construit cu măsuri pentru protecția împotriva inundațiilor, cu maximum două niveluri.

Poziționarea construcției va fi favorabilă accesului la Dunăre, pentru a scurta distanța parcursă de pescari de la ambarcațiuni la adăpost.

Obiectivul va fi dotat cu instalații sanitare și vestiare (dușuri, cabine wc, chiuvete), sală pentru servirea mesei, camere de odihnă suficiente numărului de pescari deserviți, atelier pentru reparația și întreținerea echipamentelor de pescuit.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Funcționalitate pe toată perioada sezonului anual de pescuit;

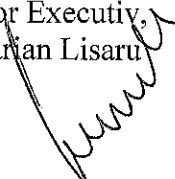
Protecția structurii în caz de inundații;

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

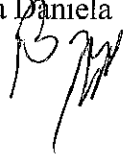
- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus „**Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor**” se vor realiza carte funciară și dezmembrare, un studiu de fezabilitate (SF), studii de specialitate, documentație pentru obținere avize și acorduri conform legislației în vigoare.

Director Executiv
Marian Lisaru

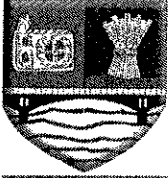


Șef Serviciu
Bunea Daniela



Intocmit:
Balaban Ionut-Cristian





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



Nr. 7976/2018 din 4/09.05 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții "Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor"

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții "Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor".

În conformitate cu prevederile art. 3 alin.(1) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, intrată în vigoare la 27 februarie 2017, "Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice". Pentru întocmirea acesteia, legiuitorul a stabilit și un model cadru, prevăzut în anexa nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 907/2016.

De asemenea, "elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare".

În județul Ialomița există o tradiție îndelungată în domeniul pescuitului, cu impact în principal asupra comunităților locale situate pe malul Dunării. Cu toate acestea, se constată existența unei infrastructuri slab dezvoltate, caracterizată prin lipsa unor porturi, puncte de debarcare, puncte de primă vânzare, adăposturi și alte asemenea. Din acest motiv Consiliul Județean Ialomița intenționează realizarea unui adăpost pescăresc în zona localității Giurgeni, finanțarea obiectivului de investiții în cauză - "Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor" - fiind preconizată a fi obținută, în principal, prin intermediul Programului Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, Măsura I.23, Porturi de pescuit, locuri de debarcare, hale de licitații și adăposturi - investiții de îmbunătățire a infrastructurii porturilor de pescuit și a halilor de licitații sau a locurilor de debarcare și a adăposturilor; Construirea de adăposturi pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor". Proiectul are o valoare estimată de circa 1,8 milioane lei.

Prin proiectul de hotărâre se propune și mandatarea Președintelui Consiliului Județean Ialomița de a modifica/reactualiza prin dispoziție conținutul Notei conceptuale, în funcție de apariția diferitelor evenimente legislative sau altor cauze justificabile.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

Consiliul Județean Ialomița



10000001351



Raport la proiectul de hotărâre
privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții:
„Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Consiliul Județean Ialomița a identificat oportunitatea construirii unui adăpost pescăresc în apropierea localității Giurgeni, Județul Ialomița. S-a identificat ca sursă de finanțare “Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020”, „Măsura I.23, Porturi de pescuit, locuri de debarcare, hale de licitații și adăposturi - investiții de îmbunătățire a infrastructurii porturilor de pescuit și a halelor de licitații sau a locurilor de debarcare și a adăposturilor; Construirea de adăposturi, pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor.”

Lipsa unui adăpost pescăresc duce la înrăutățirea condițiilor de lucru a pescarilor comerciali pe Dunăre, în zona comunei Giurgeni. Impactul acestor condiții dificile afectează familiile și comunitățile din care fac parte pescarii și duce la scăderea accelerată a activității în acest domeniu.

Conform Hotărârii nr. 907/29.11.2016 elaborarea documentațiilor tehnico-economice este condiționată de elaborarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale. Nota conceptuală reprezintă documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Astfel, pentru obiectivele noi de investiții pentru care se solicită finanțare este necesară elaborarea și aprobarea notei conceptuale care evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

În vederea derulării cu celeritate a procedurilor instituite de HG 907/29.11.2016, propunem plenului autorității deliberative să împuternicească președintele Consiliului Județean Ialomița să reactualizeze prin dispoziție, ori de câte ori este nevoie conținutul notei conceptuale.

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale și ale Legii 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



Județean Ialomița aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul: „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Director Executiv,
Lisaru Marian

Șef Serviciu Management de Proiect
Bunea Daniela

Î/Rd: Balaban Ionuț Cristian