

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 10

privind revocarea dreptului de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomita asupra unui spațiu situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea", proprietatea publică a județului Ialomita

Consiliul Județean Ialomita,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 19917/2018-X din 26.10.2018 a Președintelui Consiliului Județean Ialomita,

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomita nr. 86/18.05.2017 privind aprobarea asocierii Județului Ialomita cu unele unități administrativ-teritoriale din județ în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomita;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomita nr. 148/29.09.2017 privind aprobarea realizării proiectului „Creșterea eficienței energetice a Clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările ulterioare;

- prevederile Ghidului Solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- Raportul nr. 19919/2018-D din 26.10.2018 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. _____ din _____.2018 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. _____ din _____.2018 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 120 și art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomita;

- prevederile art.874 alin.(3) coroborate cu art.869 din Codul Civil al României;
- prevederile art. 4 alin.(3) lit.d) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017 privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu unele unități administrativ-teritoriale din județ în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița,

În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se revocă dreptul de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu în suprafață de 60,28 m.p., situat la etajul al doilea al imobilului Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” din Slobozia, proprietatea publică a județului Ialomița, atribuit prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017.

(2) Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă art. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017.

Art.2 Predarea – preluarea spațiului menționat la art.1, se face pe bază de proces-verbal de predare-preluare încheiat între Consiliul Județean Ialomița și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, în termen de maxim 10 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița și Direcției Achiziții și Patrimoniu, spre ducere la îndeplinire, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



Nr. 19917 din 26.10.2018
2018. X

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea", proprietatea publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem revocarea dreptului de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea", proprietatea publică a județului Ialomița.

Dreptul de folosință asupra spațiului în cauză a fost transmis prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017, act administrativ de înființare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița.

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, prin axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Consiliul Județean Ialomița a depus o cerere de finanțare în vederea accesării fondurilor europene nerambursabile necesare eficientizării energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea". În prezent, proiectul în cauză se află în etapa de precontractare, urmând ca în perioada imediat următoare să fie încheiat contractul de finanțare nerambursabilă.

Pentru respectarea "ad litteram" a prevederilor Ghidului solicitantului aferent axei prioritare 3 din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, se impune adoptarea unor măsuri administrative care să conducă la îndeplinirea condițiilor de eligibilitate a proiectului din etapa de prefinanțare. În acest sens, prin proiectul de hotărâre se propune revocarea dreptului de folosință gratuită atribuit Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu din incinta clădirii Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea".

Consiliul Județean Ialomița



10000614210

În conformitate cu prevederile art.4 alin.(3) lit.d) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017, dreptul de folosință asupra bunului transmis va fi revocat în cazul în care "etajul II al clădirii Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, recompartimentare a spațiilor respective". În cadrul proiectului "Creșterea eficienței energetice a Clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea" ce face obiectul finanțării nerambursabile, inclusiv etajul II al clădirii va intra în procesul de reabilitare termică.

Revenirea bunului imobil în administrarea Consiliului Județean Ialomița se va face în termen de maxim zece zile de la comunicarea hotărârii de revocare, pe bază de proces-verbal încheiat de cele două părți.

Constatând că sunt întrunite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
VICTOR MORARU**



*Redactat
Dogaru Iulian*



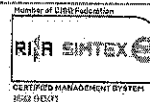
ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 199/9 / 2018 din 26 .10.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” proprietatea publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării, se propune revocarea dreptului de folosință gratuită și abrogarea art.4 al Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017 privind darea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 ani a spațiului, în suprafață de 60,28 m.p., situat la etajul al doilea al imobilului Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” din Slobozia, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care a servit ca sediu administrativ al ADI Ialomița.

Acest demers este necesar ca urmare a faptului că Județul Ialomița se află în faza de precontractare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Prioritatea de investiții 3.1. B – „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul local , pentru obiectivul cu titlul: ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea ” .

Pentru eligibilitatea acestui proiect este necesar ca spațiile din cadrul Centrului cultural să fie ocupate doar de cei care erau declarați la depunerea cererii de finanțare, la acel moment ADI Ialomița neavând personalitate juridică pentru a putea fi înscrisi oficial în cererea de finanțare.

Predarea-preluarea spațiului mai sus menționat se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Județean Ialomița și ADI Ialomița, în termen de 10 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia

Director executiv,
Gheorghe PROCA

Consiliul Județean Ialomița



10000014211