



## **HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a unui spațiu situat în imobilul  
Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" proprietate publică a județului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 350 din 12.01.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Adresa nr. 18 din 27.10.2016 a Uniunii Artiștilor Plastici – Filiala Slobozia, Ialomița;  
- Hotărârea civilă nr. 100/2015 a Curții de Apel București, rămasă definitivă prin Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 2490/2015;

- Raportul nr. 351 din 12.01.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;  
- Raportul nr. 470 din 16.01.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. 436 din 16.01.2017 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

În conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 85 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Decretului-lege nr. nr. 266/1950 al Prezidiului Marii Adunări Naționale privind recunoașterea Uniunii Artiștilor Plastici din România ca persoană juridică de utilitate publică;

- prevederile art. 874 alin. (1) din Codul Civil;

- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, până la data de 01.06.2020, a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în suprafață de 26,75 m.p., Uniunii Artiștilor Plastici din România - Filiala Slobozia – Ialomița, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Titularul dreptului de folosință gratuită a spațiului, nominalizat la art.1, va exercita acest drept, în următoarele condiții:

**a)** este interzisă schimbarea destinației spațiului;

**b)** să execute lucrări de întreținere și reparații curente pentru menținerea acestuia în condiții corespunzătoare;

**c)** să achite contravaloarea utilităților ( apă, canal, energie electrică și termică, salubritate, pază) de care beneficiază, pe baza unei convenții încheiate cu Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;

**d)** să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, de igienă a spațiului alocat;

**e)** să prezinte la finalul fiecărui an un raport de activitate și un plan de activități pentru anul următor;

**(2)** Dreptul de folosință asupra spațiului transmis prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

**a)** când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;

**b)** în cazul renunțării la dreptul de folosință;

**c)** în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile;

**d)** în cazul în care etajul I al clădirii Centrului Cultural UNESCO “Ionel Perlea” va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, recompartimentare a spațiilor respective.

**Art. 3** Predarea – preluarea spațiului care se dă în folosință gratuită potrivit art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Centrul Cultural UNESCO “Ionel Perlea” și UAP Filiala Slobozia, Ialomița, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Centrului Cultural UNESCO “Ionel Perlea” și persoanei juridice nominalizate la art. 1, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,**

**Victor MORARU**

**Contrasemnează,  
Secretarul județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**