



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



HOTĂRÂRE
privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor
spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.8379 din 17.11.2010 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- adresele nr. 356/20.09.2010 și nr.393 din 21.10.2010 ale Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” ;

- adresa nr. 426 din 21.10.2010 a Bibliotecii Județene „Ștefan Bănulescu” Ialomița;

- adresele nr. 448 din 20.10.2010 și nr.456 din 21.10.2010 ale Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița;

- adresa nr. 472 din 21.10.2010 a Direcției pentru Cultură și Patrimoniu Național Ialomița;

- adresa nr. 34 din 22.09.2010 a Sindicatului Administrației Locale Ialomița- SED LEX prin care se renunță la utilizarea spațiului din Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;

- adresa nr. 126 din 08.10.2010 a Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice prin care se notifică mutarea biroului de proiect „Ranforsare și Modernizare DJ 201 B, km 0+000-km 19+000, pe traseul Ciochina – Orezu-Rași” nr. SM/3/2/2.1/4/19.12.2007: COD SMIS:1097 în sediul Consiliului Județean Ialomița ;

- cererea Asociației Tinerilor din Ialomița înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 6140 din 08.09.2010 prin care solicită un spațiu în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, cu destinația de sediu;

- cererea Asociației Județene a Luptătorilor Revoluționari din Decembrie 1989, Răniți, Invalizi și Urmașii celor Decedați – Ialomița, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 7561/22.10.2010;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.86 din 20.11.2008 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;

- Raportul nr.8378 din 17.11.2010 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

-Raportul nr.9318 din 21.12.2010 al Comisiei pentru cultură, culte, tineret, colaborare cu societatea civilă și relații externe;

- Raportul nr. 9321 din 21.12.2010 al Comisiei juridice și de disciplină,

În conformitate cu:

- prevederile art.17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Începând cu data prezentei, se revocă, la cerere, dreptul de folosință transmis potrivit articolului 3 alineatele (2) și (3) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.86 din 20.11.2008 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” următorilor:

- a) Sindicatul Funcționarilor Publici din Consiliul Județean Ialomița, suprafața de 14,75 mp, identificată în anexa nr.1, pct.1.;
- b) Unitatea de Implementare a Proiectului „Ranforsare și Modernizare DJ 201 B, km 0+000-km 19+000, pe traseul Ciochina – Orezu-Rași” suprafața de 59 mp. identificată în anexa nr.1, pct.2.

Art. 2 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o durată de 15 ani, a spațiilor situate în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în condițiile și având funcțiunile prevăzute în anexele nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5, identificate în schițele imobilului, următorilor titulari:

- a) Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, suprafața de 1570,32 mp.;
- b) Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale, suprafața de 334,27 mp.;
- c) Biblioteca Județeană „Ștefan Bănulescu”, suprafața de 1397,47mp.;
- d) Direcția pentru Cultură și Patrimoniu Național Ialomița, suprafața de 108,60mp..

Art. 3 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o durată de 5 ani, a spațiilor situate în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în condițiile și având funcțiunile prevăzute în anexele nr. 6 și nr. 7, următorilor titulari:

- a) Asociația Tinerilor din Ialomița, suprafața de 29,50 mp.;
- b) Asociația Județeană a Luptătorilor Revoluționari din Decembrie 1989, Răniți, Invalizi și Urmașii celor Decedați – Ialomița, suprafața de 14,75 mp..

Art. 4 Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” exercită un drept de administrare asupra imobilului Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în temeiul căruia va finanța și realiza lucrări de reparații curente și reparații capitale la structura de rezistență, arhitectură, instalații și utilități.

Art. 5 (1) Exercițarea dreptului de folosință gratuită, stabilit titularilor prevăzuți la art.2 și art.3 din hotărâre, va avea loc în următoarele condiții:

- a) titularii nu pot închiria sau schimba destinația acestor spații;
- b) titularii vor executa lucrări de întreținere și reparații pentru menținerea acestora în condiții corespunzătoare;
- c) titularii vor suporta plata utilităților (apă, canal, energie electrică, termică, salubritate, pază), pe baza unei convenții încheiate cu Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

(2) Dreptul de folosință asupra bunurilor transmise prin prezenta hotărâre va putea fi revocat în următoarele situații:

- a) atunci când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;
- b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;
- c) în cazul în care legea sau interesul public o impune.

Art. 6 Anexele nr. 1 - 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 8 Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.86 din 20.11.2008 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” își încetează aplicabilitatea.

Art. 9 Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, titularilor nominalizați la art. 2 și 3 urmând să fie publicată în Monitorul Oficial al județului Ialomița și pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

Vasile Silvian CIUPERCĂ

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Constantin STOENESCU