

52

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
Intrare Nr. 23679/2019-T
20.10 luna 10 ziua 24

PROIECT



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 23674/2019-R din 24.10.2019 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 23708/2019-T din 24.10.2019 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. _____/2019-__ din _____2019 al Comisiei economico-financiară și agricultură;

- Avizul nr. _____/2019-__ din _____2019 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009 – 2013, cu orizont 2013 – 2020;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescăresc”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici, fazaPT+DE, pentru obiectivul de investiții "Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor", după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției: 2.717.909,86 lei inclusiv TVA din care:
 - Construcții Montaj (C+M) 2.112.349,54 lei cu TVA inclus;
- b) Durata de execuție: 10 luni;

Art.3 Prin grija Secretarului județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Buget Finanțe și Direcției Achiziții și Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

Avizat,
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU



Consiliul Județean Ialomița



1000024020

Rd/Oc
T.E.

OBIECTIV: „CONSTRUIRE ADAPOST PESCARESC PENTRU IMBUNATATIREA SIGURANTEI PESCARILOR”
 Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
 Proiectant: SC OTRANER SRL

DEVIZUL GENERAL

Anexa

al obiectivului de investitii

„CONSTRUIRE ADAPOST PESCARESC PENTRU IMBUNATATIREA SIGURANTEI PESCARILOR”

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[1.4] Alei de acces	85,912.650	16,323.400	102,236.050
2.2	[1.5] Utilitati necesare obiectivului	118,099.870	22,438.980	140,538.850
2.3	[1.6] Post de transformare- NEELIGIBIL	113,798.500	21,621.720	135,420.220
	TOTAL CAPITOL 2	317,811.020	60,384.100	378,195.120
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.000	570.000	3,570.000
3.1.1	Studii de teren	3,000.000	570.000	3,570.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,332.340	687.33	7,019.67
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	178,944.060	33,999.370	212,943.430
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	112,147.060	21,307.940	133,455.000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.000	2,850.000	17,850.000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,750.000	1,282.500	8,032.500
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45,047.000	8,558.930	53,605.930
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	64,230.000	12,203.700	76,433.700

DEVIZUL GENERAL: „CONSTRUIRE ADAPOST PESCARESC PENTRU IMBUNATATIREA SIGURANTEI PESCARILOR”

1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	51,000.000	9,690.000	60,690.000
3.7.2	Auditul financiar	13,230.000	2,513.700	15,743.700
3.8	Asistenta tehnica	24,503.000	4,655.570	29,158.570
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,503.000	855.570	5,358.570
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,503.000	475.570	2,978.570
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.000	380.000	2,380.000
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.000	3,800.000	23,800.000
TOTAL CAPITOL 3		277,009.400	52,115.97	329,125.37

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	1,445,901.830	274,721.350	1,720,623.180
4.1.1	[1.1] Adapost pescaresc - Corp C1-ELIGIBIL	961,374.640	182,661.180	1,144,035.820
4.1.2	[1.2] Adapost pescaresc - Corp C1-NEELIGIBIL	445,616.420	84,667.120	530,283.540
4.1.3	[1.3] Zona reparare ambarcatiuni - Corp C2	38,910.770	7,393.050	46,303.820
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,370.790	1,400.450	8,771.240
4.2.1	[1.1] Adapost pescaresc - Corp C1-ELIGIBIL	6,417.980	1,219.420	7,637.400
4.2.2	[1.5] Utilitati necesare obiectivului	952.810	181.030	1,133.840
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	157,594.690	29,942.990	187,537.680
4.3.1	[1.1] Adapost pescaresc - Corp C1-ELIGIBIL	89,169.690	16,942.240	106,111.930
4.3.1.1	[1.1] Echipamente instalatii termice si ventilatie	46,096.310	8,758.300	54,854.610
4.3.1.2	[1.1] Echipamente instalatii sanitare	20,718.380	3,936.490	24,654.870
4.3.1.3	[1.1] Echipamente instalatii electrice	3,500.000	665.000	4,165.000
4.3.1.4	[1.1] Echipamente CCTV	18,855.000	3,582.450	22,437.450
4.3.2	[1.5] Utilitati necesare obiectivului	68,425.000	13,000.750	81,425.750
4.3.2.1	[1.4] Echipamente apa-canal	27,425.000	5,210.750	32,635.750
4.3.2.2	[1.1] Echipamente retele electrice	41,000.000	7,790.000	48,790.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	41,393.500	7,864.770	49,258.270
4.5.1	[1.1] Adapost pescaresc - Corp C1-ELIGIBIL	41,393.500	7,864.770	49,258.270
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1,652,260.810	313,929.560	1,966,190.370

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

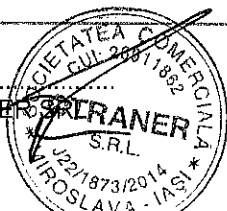
5.1	Organizare de santier	5,000.000	950.000	5,950.000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,000.000	760.000	4,760.000
5.1.1.1	[1.7] Organizare de santier	4,000.000	760.000	4,760.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000.000	190.000	1,190.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,528.000	0.000	19,528.000
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8,876.000	0.000	8,876.000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,776.000	0.000	1,776.000

**DEVIZUL GENERAL: „CONSTRUIRE ADAPOST PESCARESC PENTRU IMBUNATATIREA
SIGURANTEI PESCARILOR”**

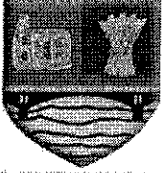
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,876.000	0.000	8,876.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	11,000.000	2,090.000	13,090.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,900.000	931.000	5,831.000
	TOTAL CAPITOL 5	40,428.000	3,971.000	44,399.000
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,287,509.230	430,400.63	2,717,909.86
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,775,083.640	337,265.900	2,112,349.540

Proiectant,

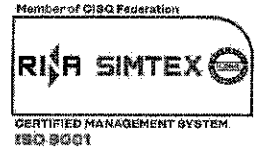
SC OTRANER



Raport generat cu ISDP - www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 23677/2019-R din 24.10 .2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT+DE pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”.

Ca urmare a întocmirii detaliate la faza PT+D.E. a detaliilor și schemelor de montaj, a detaliilor privind structura de rezistență a elementelor de construcții, au rezultat diferențe cantitative diminuări/majorări și implicit valorice între capitole ale devizului.

Totodată urmare adoptării Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, cu modificările și completările ulterioare, salariul minim brut garantat în plată în domeniul construcțiilor a fost majorat la 3000 lei lunar.

Mai mult decât atât, la faza SF cantitățile de lucrări au fost estimate în baza unor detalii tip privind montajul și execuția lucrărilor, iar tariful la manoperă s-a estimat prin raportare la prevederile legislative în vigoare în iulie 2018.

La acest moment se impune aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici faza PT+D.E. În raportul direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și în Devizul general ce însoțește proiectul de hotărâre sunt prezentate detaliat, pe capitole și subcapitole, noile valori ale cheltuielilor aferente obiectivului de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescăresc”.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

Redactat
Tudorache Emilia

Consiliul Județean Ialomița



10000024021



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

NR. 23408/2019 - T / 24.10.2019

Raport

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Consiliul Județean Ialomița a identificat oportunitatea construirii unui adăpost pescăresc în apropierea localității Giurgeni, Județul Ialomița. S-a identificat ca sursă de finanțare „Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020”, Măsura I.23, Porturi de pescuit, locuri de debarcare, hale de licitații și adăposturi – investiții de îmbunătățire a infrastructurii porturilor de pescuit și a halelor de licitații sau a locurilor de debarcare și a adăposturilor; Construirea de adăposturi, pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”

Construirea unui adăpost pescăresc va avea un efect pozitiv asupra comunității comunei Giurgeni, în mod direct prin crearea a două locuri de muncă și indirect prin îmbunătățirea condițiilor de lucru ale pescarilor comerciali din zonă. Implicit, familiile pescarilor se vor bucura de o creștere a nivelului de trai și a siguranței veniturilor.

Având în vedere cerințele și prevederile Ghidului Solicitantului pentru „Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020”, este necesară adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Județean Ialomița privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții menționat anterior.

Valoarea proiectului, conform Studiului de fezabilitate este după cum urmează:

Valoarea totală a investiției , inclusiv TVA aferent: 2.273.426,61 Lei,

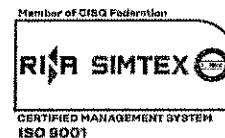
Din care C+ M: 1.596.138,74 lei cu TVA inclus

Durata de executie: 10 luni

Ca urmare a întocmirii detaliate la faza Pth+D.E. a detaliilor și schemelor de montaj, a detaliilor privind structura de rezistență a elementelor de construcții, au rezultat ușoare diferențe cantitative diminuări/majorări și implicit valorice între capitole. Totodată, ca urmare a adoptării Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și propagarea unor termene, publicată



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

în Monitorul Oficial nr. 1116 din 29.12.2018, prin care la art. 71, alin. 1, se prevede faptul că pentru domeniul construcțiilor salariul de baza minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include alte sporuri și alte adaosuri, la suma de 3000 lei lunar. Astfel, pentru un program normal în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/ora, rezultă creșteri semnificative la articole în care manopera are pondere ridicată. De asemenea, creșterea salariului minim pe ramura construcțiilor conform OUG 114/2018 a influențat și prețul de furnizare a materialelor de construcții cu un procent de circa 5%. La faza Studiu de Fezabilitate, cantitățile de lucrări au fost estimate în baza unor detalii tip privind montajul și execuția lucrărilor, iar tariful la manoperă s-a estimat prin raportare la prevederile legislative în vigoare în iulie 2018.

Conform Devizului General la faza Proiect Tehnic, valoarea actualizată a proiectului crește, iar suplimentarea față de valoarea estimată la faza SF se va considera cheltuială neeligibilă, valoarea eligibilă a proiectului fiind deja maximă, conform ghidului de finanțare aferent programului POPAM 2014-2020. Se observă o creștere a valorii neeligibile cu 444.483,25, față de valoarea neeligibilă aprobată în cadrul Studiului de Fezabilitate, totalizând suma de 858.173,13 Lei.

Valoarea actualizată este după cum urmează:

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA aferent: 2.717.909,86 Lei

Din care C + M: 2.112.349,54 lei cu TVA inclus

Durata de execuție: 10 luni

Potrivit prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem supunerea spre aprobarea plenului Consiliului Județean Ialomița a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Construire adăpost pescăresc pentru îmbunătățirea siguranței pescarilor”.

Director Executiv,
Cristian Vlad

Consiliul Județean Ialomița



10000024004

Întocmit,
Ionut Cristian Balaban